



Z á p i s n i c a z 24. riadneho z a s a d n u t i a
Obecného zastupiteľstva v Zborove nad Bystricou konaného dňa 25.05.2026

Prítomní: PaedDr. Juraj Hlavatý, starosta obce
Poslanci: Milada Kováčová, Dušan Brandis, František Madaj, Pavol Droščák, Róbert Podolák, Vlasta Podoláková, Ing. Milan Valek, Jozef Červeník, PhDr. Hutyrová Kuljovská Mária
Ďalší prítomní: Mgr. Milada Chlastáková, hlavná kontrolórka obce
Mgr. Marcel Kormanec, prednosta obecného úradu
Mgr. Milada Galgánková, zapisovateľka

Program:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Správa o plnení uznesení
4. Záverečný účet obce Zborov nad Bystricou za rok 2025
5. Správy hlavnej kontrolórky obce
6. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2026
7. VZN č. 01/2026 – Poplatky ZpS Harmónia od 01.07.2026
8. Delegovanie do Rady školy pri ZŠ s MŠ Zborov nad Bystricou
9. Správa o plnení úloh KPSS obce Zborov nad Bystricou za rok 2025
10. Projekty obce Zborov nad Bystricou pre rok 2026
11. Doručená pošta - žiadosti
12. Rôzne
13. Schválenie uznesení
14. Záver

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Zborove nad Bystricou (*d'alej len OZ*) otvoril a viedol starosta obce PaedDr. Juraj Hlavatý. Pán starosta konštatoval, že je prítomných 9 poslancov z 9 členného obecného zastupiteľstva a je uznášaniaschopné. Starosta obce predniesol návrh programu rokovania, nakoľko do návrhu programu neboli vznesené ďalšie iné návrhy, pán starosta dal za návrh programu hlasovať.

Hlasovalo:
za: jednohlasne

2. Určenie zapisovateľa návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Pán starosta určil za zapisovateľku zápisnice Mgr. Miladu Galgánkovú.

Do návrhovej komisie boli schválení:

Mgr. Marcel Kormanec, prednosta OÚ

Dušan Brandis, poslanec OZ

Za overovateľov zápisnice boli schválení:

Jozef Červeník, poslanec OZ

Pavol Droščák, poslanec OZ

Hlasovalo:
za: jednohlasne

3. Správa o plnení uznesení

Správu o kontrole plnenia uznesení predniesla Mgr. Milada Galgánková, zapisovateľka OZ. Konštatovala, že na 23. riadnom obecnom zastupiteľstve, ktoré sa konalo dňa 02.03.2026, bolo prijatých 14 uznesení, a to od č. 289/2026 po číslo 302/2026. Všetky uznesenia boli pánom starostom v zákonnej lehote podpísané a sú splnené alebo sú v plnení. Pán starosta otvoril



diskusiu, počas ktorej predniesol Správu o plnení uznesenia č. 302/2026 k Územnému plánu obce Zborov nad Bystricou, na ktorom sa intenzívne pracuje, keďže neboli žiadne ďalšie námietky, poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 303

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

BERIE NA VEDOMIE

Správu o kontrole plnenia uznesení z 23. riadneho obecného zastupiteľstva konaného dňa 02. marca 2026, na ktorom bolo prijatých 14 uznesení, a to od č. 289/2026 po č. 302/2026.

Hlasovalo:
za: jednohlasne

4. Záverečný účet obce Zborov nad Bystricou za rok 2025

Pán starosta predložil poslancom OZ Záverečný účet obce Zborov nad Bystricou za rok 2025. Základnou legislatívnou normou, ktorá upravuje zostavenie záverečného účtu, je zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“). Tento zákon je základným finančným zákonom územnej samosprávy, ide o legislatívnu normu, ktorá okrem iných skutočností upravuje zostavenie záverečného účtu, jeho náležitosti a obsah. Obec pri spracovaní návrhu záverečného účtu postupuje podľa §16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Po skončení rozpočtového roka obec údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracuje do záverečného účtu. Zostavenie záverečného účtu je proces, ktorý má svoje zákonitosti a pravidlá. Na základe zákona č. 369/1990 Zb. §9 ods. 2 v znení neskorších doplnkov a zmien bol záverečný účet vyvesený na úradnej tabuli obce 15 dní pred rokovaním OZ v Zborove nad Bystricou. V súlade s §11 ods. 4 písmeno b) zákona č. 369/1990 Zb. podlieha schválenie záverečného účtu obce do kompetencie obecného zastupiteľstva. Pán starosta počas diskusie odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce, ktorá predniesla svoje Stanovisko k záverečnému účtu za rok 2025.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 304

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

A) SCHVAĽUJE

1. Záverečný účet obce Zborov nad Bystricou za rok 2025 a celoročné hospodárenie **bez výhrad**.
2. Použitie zostatku finančných operácií za rok 2025 na tvorbu rezervného fondu vo výške **25 737,34 €**.

B) BERIE NA VEDOMIE

Správu hlavnej kontrolórky obce Zborov nad Bystricou a stanovisko k záverečnému účtu za rok 2025.

Hlasovalo:
za: jednohlasne

5. Správy hlavnej kontrolórky obce

Na základe plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie I. polrok 2026 a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zborove nad Bystricou č. 277/2025 zo dňa 08. 12. 2025, vykonala kontrolórka obce kontrolu verejného obecného vodovodu v obci Zborov nad Bystricou za rok 2025. Kontrola sledovala evidenciu zmlúv, výber vodného, náklady na obecný vodovod, nedoplatky na vodnom za rok 2025. Kontrola bola zameraná



na dodržiavanie zákona č. 442/2002 Z. z. – o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, v znení neskorších predpisov, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov, zákona 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 323/2022 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie pitnej vody verejným vodovodom a odvádzanie, či čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou, VZN obce Zborov nad Bystricou č. 3/2014 o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd, schválené uznesením OZ Zborov nad Bystricou č. 7/2014, zo dňa 15. 12. 2014, účinného od 01. 01. 2015 a uznesením OZ Zborov nad Bystricou č. 137/2024 zo dňa 18. 03. 2024 o určení ceny vody od 01. 06. 2024. V súlade s § 18 f ods. 1 písm. d) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, hlavná kontrolórka obce predložila správu o výsledku kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu priamo na OZ. Od predloženia predchádzajúcej správy bola ukončená jedna kontrola, výsledky ktorej sú uvedené v tejto správe. Pán starosta počas diskusie odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce, ktorá osobne prezentovala výsledky kontroly. Pán starosta zdôraznil dôvody, prečo správa verejného vodovodu prešla pod Obecný podnik Zborov nad Bystricou, s.r.o., r.s.p., zároveň informoval poslancov OZ, že je spracovaná projektová dokumentácia na 1. fázu rekonštrukcie vodovodu.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 305

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

BERIE NA VEDOMIE

Správu o kontrole verejného vodovodu v obci Zborov nad Bystricou za rok 2025 vykonanú hlavnou kontrolórkou obce Zborov nad Bystricou na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Zborov nad Bystricou č. 277/2025 zo dňa 08.12.2025 a v súlade s §18d Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlasovalo:
za: jednohlasne

6. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2026

Pán starosta odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce, ktorá predložila poslanom OZ Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Zborov nad Bystricou na II. polrok 2026 v súlade s ustanoveniami §18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Zmeny vo výkone kontroly môžu nastať v závislosti od náročnosti kontrolovanej problematiky, závažnosti a časovej náročnosti, ako aj z dôvodu, že sa vyskytnú okolnosti, na základe ktorých bude potrebné vykonať iné náhodné kontroly. Prijatie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce je zároveň aj poverením na výkon kontroly. Keďže počas diskusie neboli žiadne námietky, poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 306

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

SCHVAĽUJE

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Zborov na Bystricou na obdobie II. polroka 2026 a to od 01.07.2026 do 31.12.2026.

Hlasovalo:
za: jednohlasne



7. VZN č. 01/2026 o poskytovaní sociálnych služieb, určení výšky platieb a platenia úhrady za poskytované sociálne služby a o podmienkach platenia a financovania v Zariadení pre seniorov HARMÓNIA Zborov nad Bystricou - Poplatky ZpS od 01.07.2026

Obec Zborov nad Bystricou v zmysle § 4 ods. 3 písm. p) a § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o sociálnych službách“) **VYDÁVA Všeobecné záväzné nariadenie o poskytovaní sociálnych služieb, určení výšky platieb a platenia úhrady za poskytované sociálne služby a o podmienkach platenia a financovania v zariadení HARMÓNIA – Zariadenie pre seniorov Zborov nad Bystricou s účinnosťou od 01.07.2026.** Pán starosta počas diskusie podrobne vysvetlil všetky zmeny vo výške stravného pre klientov ZpS a samotné porovnanie cien, pán poslanec Brandis upozornil na administratívnu chybu vo výpočte, ktorý má len informatívny charakter. Po uzatvorení diskusie poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 307

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

A) PREROKOVALO

návrh VZN č. 01/2026 OBCE ZBOROV NAD BYSTRICOU o poskytovaní sociálnych služieb, určení výšky platieb a platenia úhrady za poskytované sociálne služby a o podmienkach platenia a financovania v zariadení HARMÓNIA – Zariadenie pre seniorov Zborov nad Bystricou s účinnosťou od 01.07.2026.

B) UZNÁŠA SA

VZN č. 01/2026 OBCE ZBOROV NAD BYSTRICOU o poskytovaní sociálnych služieb, určení výšky platieb a platenia úhrady za poskytované sociálne služby a o podmienkach platenia a financovania v zariadení HARMÓNIA – Zariadenie pre seniorov Zborov nad Bystricou s účinnosťou od 01.07.2026.

Hlasovalo:
za: jednohlasne

8. Delegovanie do Rady školy pri ZŠ s MŠ Zborov nad Bystricou

Základná škola s materskou školou je v novom Zákone č. 321/2025 Z.z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov vnímaná ako spojená škola (t.j. škola s organizačnými zložkami). Podľa prechodného ustanovenia § 81 ods. 2 zákona č. 321/2025 Z. z. sa to vzťahuje aj na ZŠ s MŠ, ktoré nemali organizačné zložky. Podľa § 18 ods. 9 zákona č. 321/2025 Z. z. členom rady školy v spojenej škole sú: dvaja zvolení zástupcovia zamestnancov školy za každú organizačnú zložku, (2 za ZŠ + 2 za MŠ), jeden zvolený zástupca zákonných zástupcov detí a žiakov za každú organizačnú zložku, (1 za ZŠ + 1 za MŠ), delegovaní zástupcovia zriaďovateľa najviac v počte jednej tretiny celkového počtu členov rady školy (2), predseda školského parlamentu (1). Z uvedených dôvodov starosta obce predložil návrh zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole s materskou školou Zborov nad Bystricou 604, ktorí však nesmú byť zamestnancami školy v súlade s §19 ods.2 zákona č. 321/2025 Z.z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pán starosta otvoril diskusiu počas ktorej poslanci OZ navrhli zástupcov do Rady školy na nasledujúce 4 roky a to konkrétne pána poslancu Ing. Milana Valka a pani poslankyňu PhDr. Máriu Hutyrovú Kuljovskú so 100% súhlasom zúčastnených poslancov OZ. Pani poslankyňa Podoláková sa vzdala tejto pozície.



Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 308

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

DELEGUJE

do Rady školy pri Základnej škole s materskou školou Zborov nad Bystricou č. 604, na obdobie štyroch rokov zástupcov zriaďovateľa v súlade s § 18 ods. 9 písm. c) a §19 ods. 1 zákona č. 321/2025 Z. z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov na funkčné obdobie 2026 – 2030 dvoch zástupcov zriaďovateľa:

Ing. Milan Valek, bytom Zborov nad Bystricou č. 501

PhDr. Mária Hutýrová Kuljovská, bytom Zborov nad Bystricou č. 7

Hlasovalo:

za: jednohlasne

9. Správa o plnení úloh KPSS obce Zborov nad Bystricou za rok 2025

Na základe zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v znení neskorších doplnkov a novelizácií v súlade s § 83 ods. 2 obec vypracúva a schvaľuje komunitný plán sociálnych služieb na základe národných priorít rozvoja sociálnych služieb, v ktorom zohľadňuje miestne špecifiká a potreby fyzických osôb v oblasti sociálnych služieb poskytovaných v jej územnom obvode, určuje potreby rozvoja sociálnych služieb a určuje personálne podmienky, finančné podmienky, prevádzkové podmienky a organizačné podmienky na ich zabezpečenie. Z vyššie uvedených dôvodov a legislatívnych zmien zákona o sociálnych službách starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu správu o plnení úloh KPSS obce Zborov nad Bystricou za rok 2025 a otvoril diskusiu, keďže neboli žiadne námietky, poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 309

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

A) PREROKOVALO

Správu o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Zborov nad Bystricou za rok 2025.

B) SCHVAĽUJE

Správu o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Zborov nad Bystricou za rok 2025.

Hlasovalo:

za: jednohlasne

10. Projekty obce Zborov nad Bystricou pre rok 2026

10.1 Žiadosť o poskytnutie príspevku v rámci Výzvy z Environmentálneho fondu, špecifikácia Program obnovy dediny (POD)

Obec Zborov nad Bystricou sa intenzívne zapája do získavania mimorozpočtových zdrojov, a to formou podávania žiadostí na získanie nenávratných finančných zdrojov z prostriedkov Európskej únie, štátneho rozpočtu, rozpočtov nadácií, neziskových organizácií a iných poskytovateľov v rámci vyhlásených výziev. Na základe výzvy na podanie žiadosti o poskytnutie príspevku z Environmentálneho fondu, špecifikácia Program obnovy dediny (POD) chce obec Zborov nad Bystricou podať žiadosť o dotáciu k projektu s názvom „Revitalizácia zelenej infraštruktúry v obci Zborov nad Bystricou“. Pán starosta otvoril diskusiu, počas ktorej podrobne vysvetlil poslancom OZ plánovaný projekt, ide najmä o výsadbu a výmenu zelene v areáli školy. Keďže neboli žiadne námietky, poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu.



Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 310

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

A) **SCHVAĽUJE**

- realizáciu investície: „Revitalizácia zelenej infraštruktúry v obci Zborov nad Bystricou“ (ďalej len „Projekt“) vo výške 26 165,68 EUR;
- prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 25 900 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
- zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 1 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
- návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

B) **POVERUJE**

Starostu doplnením tohto uznesenia o finálne sumy projektu na základe údajov vo vypracovanej žiadosti o poskytnutie príspevku.

Hlasovalo:
za: jednohlasne

10.2 Projekty obce Zborov nad Bystricou pre rok 2026

Obec Zborov nad Bystricou sa intenzívne zapája do získavania mimorozpočtových zdrojov, a to formou podávania žiadostí na získanie nenávratných finančných zdrojov z prostriedkov Európskej únie, štátneho rozpočtu, rozpočtov nadácií, neziskových organizácií a iných poskytovateľov v rámci vyhlásených výziev. Poslancom OZ bol predložený zoznam projektov a žiadostí, ktoré obec v rámci vlastných kapacít (obecného úradu) pripravila a podala na jednotlivé orgány. Zoznam je vypracovaný k aktuálnemu dátumu 30.04.2026 a je zostavený za roky 2025 a 2026. Predložený materiál dal pán starosta obecnému zastupiteľstvu na vedomie a na schválenie investičných akcií v rámci schválených projektov, ako nadobudnutie investícií v rámci rozpočtu a majetku obce Zborov nad Bystricou. Na základe zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou nadobúdanie majetku a investícií v hodnote nad 15 000€ je v kompetencii obecného zastupiteľstva. Počas diskusie pán starosta predstavil projekty, pri ktorých sú podané žiadosti v procese schvaľovania, ako sú napr. Pohybové a voľnočasové aktivity v obci Zborov nad Bystricou – (atletická dráha atď.), Modernizácia a revitalizácia oddychovej zóny Vincenta Hložníka (predajné stánky) a Dotácia na podporu rozvoja sociálnych služieb (rehabilitačné vybavenie ZpS). Schválené projekty sú Chránime si obec Zborov nad Bystricou pred povodňami – (protipovodňové opatrenia – Fojtov potok, Zborov a Rožňov reagujú na zmenu klímy (vodo-zádržný skleník, arborétum, jazierka, odpočinková plocha s edukačným významom, SK-CZ spolupráca), 100. výročie DHZ Zborov nad Bystricou, Priestor pre rozvoj cestovného ruchu a oddychu Zborov nad Bystricou (pešia turistická trasa, výsadba ovocných drevín, chodníky, odstavná plocha), Dračí chodník medzi národmi (spolupráca s obcou Mosty u Jablunkova – povesti a legendy Jablunkovského priesmyku), Rozšírenie kapacít MŠ v Zborove nad Bystricou, Zveľadenie kultúrneho života v obci Zborov nad Bystricou, Dostupnosť verejného priestranstva pre znevýhodnených v obci Zborov nad Bystricou (záchytné parkovisko s bezbariérovým prístupom nad cintorínom), Obnova verejnej budovy (zdravotné stredisko), Priestor pre rozvoj cestovného ruchu a oddychu Zborov nad Bystricou (altánok), Adaptačné opatrenia na zmenu klímy (zeleň popri hlavnej cesty), Rekonštrukcia amfiteátru v obci Zborov nad Bystricou (verejné toalety v amfiteátri), Výstavba detského ihriska (pri Litva Fitnes) a Rekonštrukcia verejného osvetlenia Zborov nad Bystricou (pri bytovom dome č. 702). Medzi projekty v zásobníku patrí Rozvoj kvalitného a inkluzívneho vzdelávania – Zborov nad Bystricou, Kompostáreň v obci Zborov nad Bystricou, Vybudovanie pracovne - podpora sociálnych služieb na komunitnej úrovni,



Vybudovanie oddychovej zóny v obci Zborov nad Bystricou, Rekonštrukcia miestnych komunikácií a Nákup malotraktora s príslušenstvom. Počas diskusie pán starosta informoval poslancov OZ aj o projekte v rámci Mikroregiónu, kde je plánované zakúpenie vozidla na zber kuchynského odpadu, pani poslankyňa Podoláková sa informovala ohľadne rekonštrukcie osvetlenia, kde upozornila najmä na poruchy v oblasti od Jedináka po koniec obce, pán prednosta už riešil spomínané poruchy, je potrebné, aby občania v prípade výpadku informovali neodkladne pána prednostu, aby bolo možné určiť presné miesto, kde porucha vzniká, zároveň dá vypracovať cenovú ponuku na výmenu káblového vedenia.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 311

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

A) P R E R O K O V A L O

Správu o projektoch obce Zborov nad Bystricou za roky 2025 a 2026 predloženú starostom obce, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 25.05.2026.

B) S C H V A L U J E

Na základe Článku 4 písm. A) bod 2 a bod 3 Zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou zo dňa 11.12.2023 nadobudnutie vecí do vlastníctva obce a to schválených projektov a projektov v štádiu schvaľovania podľa prílohy tohto uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 25.05.2026.

C) S P L N O M O C Ň U J E

Starostu obce Zborov nad Bystricou PaedDr. Juraja Hlavatého úpravou konečných cien nadobudnutých hnutelných vecí; jednotlivé veci, resp. súboru vecí tvoriacich jeden funkčný celok daných projektov, podľa prílohy tohto uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 25.05.2026 a to na základe výsledkov verejného obstarávania.

Hlasovalo:
za: jednohlasne

11. Doručená pošta - žiadosti

11.1 Žiadosť – p. Martikán

Na základe žiadosti doručenej obci dňa 02.03.2026 evidovanej pod sp. zn.: OUZNB-193/23/2026 od Petra Martikána, bytom Zborov nad Bystricou 458, 023 03 Zborov nad Bystricou, v ktorej žiada o zámenu pozemkov medzi ním a obcou Zborov nad Bystricou parcely C KN č. 926 o výmere 163m² orná pôda a parcely C KN 16/12 o výmere 11m² vodná plocha vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou zapísanej na liste vlastníctva č. 2227, ktoré sú príslušené k pozemku vo vlastníctve žiadateľa a to konkrétne k parcele C KN 936 vo vlastníctve žiadateľa. Predkovia pána Martikána užívali pozemky v dobrej viere viac ako 50 rokov. Na základe spomínanej žiadosti bol uznesením Obecného zastupiteľstva obce Zborov nad Bystricou č.301/2026 zo dňa 02.03.2026 3/5 väčšinou všetkých poslancov schválený postup a príprava materiálov na nasledujúce zastupiteľstvo, ktoré vo veci rozhodne. Po preskúmaní žiadosti a príprave zámeru obec Zborov nad Bystricou zo žiadosti pána Martikána vyňala parcelu C KN 16/12 o výmere 11m² vodná plocha vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou zapísanej na liste vlastníctva č. 2227 z dôvodu, že predmetná parcela je záujmom obce v územnom pláne, ako pozemok pre budúcu výstavbu mosta cez rieku. Na základe vyššie uvedených skutočností navrhujeme zámenu C KN č. 926 o výmere 163m² orná pôda vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou zapísanej na liste vlastníctva č. 2227 za E KN parcely čísla 7157/4, 7157/2, 7157/1, 103, 72, 92 v podielovom spoluvlastníctve, ktoré sa nachádzajú pod verejnoprospešnými stavbami obce (cyklotrasa, miestne cesty). Zámena pozemkov predstavuje nasledovné výmery: obec Zborov nad Bystricou disponuje 163m² ornej pôdy vo vlastníctve 1/1 a pán Martikán Peter disponuje 175,87 m² (zastavaná plocha a nádvorie a orná

Zápisnica z Obecného zastupiteľstva obce Zborov nad Bystricou



pôda) avšak v podielovom spoluvlastníctve. Rozdiel vo výmere predstavuje 12,87 m² v prospech pána Martikána Petra. Z dôvodu, že sa nejedná o rovnocennú zámenu navrhujeme návrh ceny pozemkov nasledovne: pozemky vo vlastníctve obce v 1/1 o výmere 163 m² ohodnotiť cenou 12€/m² (v súlade s §9a ods. 16 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších doplnkov a novelizácií) a pozemky v podielovom vlastníctve pána Martikána Petra o výmere 175,87 m² ohodnotiť cenou 2,01€/m² na základe Znaleckého posudku č. 118/2025, ktorý vypracovala: Ing. Martina Červená, Zákysučie č. 1326, 023 02 Krásno nad Kysucou, evidenčné číslo 914869, zo dňa 23.07.2025 v súlade s Vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z, ktorý bol vypracovaný na obdobné pozemky pod miestnymi cestami. Rozdiel doplatok vo výške 1 602, 50€ navrhujeme vyplatiť v prospech obce Zborov nad Bystricou do 5 dní od uzatvorenia zmluvy. Zámenu parcely C KN č. 926 o výmere 163m² orná pôda vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou zapísanej na liste vlastníctva č. 2227, predkladáme z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) bod 1 Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a podľa Článku 4 ods. 11 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou zo dňa 11.12.2023. Dôvodom pre navrhované riešenie je, že ide o zámenu a prevod pozemku C KN 926 vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou, ktorý obec nikdy neobhospodarovala, nikdy sa k nej neviazali žiadne zábery obce a pre obec je nepotrebná a prebytočná. Pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa a to konkrétne k parcele C KN 936 vo vlastníctve žiadateľa, ktorý zároveň ponúka obci Zborov nad Bystricou zámenu E KN parciel čísla 7157/4, 7157/2, 7157/1, 103, 72, 92 v podielovom spoluvlastníctve, ktoré sa nachádzajú pod verejnoprospešnými stavbami obce (cyklotrasa, miestne cesty). Pán starosta otvoril diskusiu, počas ktorej osobne zavolať pánovi Martikánovi, či súhlasí s navrhovaným riešením, s čím pán Martikán súhlasil. Následne poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 312

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

1. SCHVALUJE

A) zámer prevodu majetku obce Zborov nad Bystricou z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a podľa Článku 4 ods. 11 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou zo dňa 11.12.2023 spočívajúci v zámene a čiastočnom predaji parcely CKN č. 926 o výmere 163m² orná pôda vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou zapísanej na liste vlastníctva č. 2227.

B) osobitný zreteľ podľa Článku 4 ods. 12 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou zo dňa 11.12.2023 spočíva osobitný zreteľ v tom, že: „*Ide o zámenu a prevod pozemku C KN 926 vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou, ktorý je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa a to konkrétne k parcele C KN 936 vo vlastníctve žiadateľa, ktorý zároveň ponúka obci Zborov nad Bystricou zámenu E KN parciel čísla 7157/4, 7157/2, 7157/1, 103, 72, 92 v podielovom spoluvlastníctve, ktoré sa nachádzajú pod verejnoprospešnými stavbami obce (cyklotrasa, miestne cesty).*“

C) zmluvu na zámenu nehnuteľného majetku obce podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a to nasledovných parciel: C KN č. 926 vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou a E KN parciel čísla 7157/4, 7157/2, 7157/1, 103, 72, 92 v podielovom spoluvlastníctve pána Petra Martikána.

D) Cenu nehnuteľnosti C KN č. 926 vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou v súlade s §9a ods. 16 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších doplnkov a novelizácií a to vo výške 12 EUR/m².



2. P O V E R U J E P R A C O V N Í K O V O B E C N É H O Ú R A D U

zabezpečením organizačnej, právnej a ekonomickej stránky zámeny a predaja majetku Obce Zborov nad Bystricou

3. P O V E R U J E S T A R O S T U O B C E

aby uzatvoril zámennú zmluvu s p. Petrom Martikánom na prevod spomínaného majetku a aby zabezpečil zverejnenie zmluvy a všetky úkony súvisiace s prevodom tohto majetku.

Hlasovalo:
za: jednohlasne

11.2 Žiadosť – p. Nečeda

Na základe žiadosti doručenej obci dňa 27.08.2025 evidovanej pod sp. zn.: OUZNB1032/569/2025 od Jána Nečedu, bytom Krásno nad Kysucou 1378, 023 02 Krásno nad Kysucou, v ktorej žiada o zámenu pozemkov medzi ním a spoluvlastníkmi (súrodencami) a obcou Zborov nad Bystricou časti parciel v ich vlastníctve, ktorými sa rozšíri miestna cesta MK 16. Ide o zámenu z parciel C KN č. 236 o výmere 298m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na liste vlastníctva č. 836 a parcely C KN 237 o výmere 90m² záhrada zapísanej na liste vlastníctva č. 4013, ktoré sú príslušené k miestnej ceste MK16. Pán Nečeda a jeho sestra pani Bartošová, boli účastníkmi spojeného územného a stavebného konania pre stavbu „Modernizácia materskej školy v obci Zborov nad Bystricou – Rozšírenie kapacity“ na pozemkoch parc. č. CKN 87/3 a 84 v k. ú. Zborov nad Bystricou. Obaja boli počas konania ústretový a posunuli vlastný plot o 14 m² do svojho pozemku s podmienkou zámeny tohto pozemku za pozemky vo vlastníctve obce, vrátane vyčlenenia 2 parkovacích miest. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 27.08.2025 prijalo uznesenie č. 255/2025, v ktorom schválilo zámer zámeny pozemku obce Zborov nad Bystricou a vyčlenenie 2 parkovacích miest v súlade so žiadosťou Jána Nečedu, zároveň obecné zastupiteľstvo vytvorilo pracovnú komisiu v zložení Jozef Červeník, František Madaj, Ing. Milan Valek, PaedDr. Juraj Hlavatý a Mgr. Marcel Kormanec, ktorí pripravili všetky náležitosti súvisiace so žiadosťou pána Jána Nečedu v súlade s platnou legislatívou a právnymi predpismi. Pracovná komisia sa dňa 11.03. 2026 stretla na tvare miesta a prijala záver, že pozemok, ktorý má byť predmetom zámeny sa využíva ako parkovisko, je vo vlastníctve obce a nachádza sa pod par. č. C-KN 89/2, zapísaný na LV č. 703. Na základe účasti geodetky pani Moniky Jonekovej, ktorá priamo na mieste zamerala hranice nevysporiadaného pozemku č. C-KN 129/2, ako aj pozemok vo vlastníctve obce, ktorý bude zamenený s pozemkom p. Jána Nečedu vo veľkosti 14 m², fyzicky vyznačila pozemok, kde bude vybudované nové parkovisko pre dve parkovacie miesta, ktoré budú pánovi Nečedovi vyčlenené - jedno na bezplatné využívanie a jedno ako zámena za pozemok, ktorý vlastníci vyčlenili v prospech miestnej cesty MK16 (rozšírenie). Jedno parkovacie miesto vo výmere 5 x 3 m bude vyčlenené pre pána Nečedu bezplatne na dobu užívania, ktorú určili poslanci na aktuálnom obecnom zastupiteľstve. Na základe spomínanej žiadosti bol uznesením Obecného zastupiteľstva obce Zborov nad Bystricou č.255/2025 zo dňa 27.08.2025 3/5 väčšinou všetkých poslancov schválený postup a príprava materiálov na nasledujúce zastupiteľstvo, ktoré vo veci rozhodne. Po preskúmaní všetkých náležitostí navrhujeme novovytvorenú parcelu C KN č. 89/3 o výmere 14m² zastavaná plocha a nádvorie oddelená od parcely C KN 89/2 na základe geometrického plánu č .74/2026 zo dňa 12.03. 2026 úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pod číslom G1-255/2026 zo dňa 30.03. 2026 vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou zapísanej na liste vlastníctva č. 703, zameniť za parcele C KN 236/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4m² a C KN 237/2 o výmere 10m² záhrada, oddelená od parciel C KN 236 a C KN 237 na základe geometrického plánu č .74/2026 zo dňa 12.03. 2026 úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pod číslom G1-255/2026 zo dňa 30.03. 2026 vo vlastníctve a to na LV č. 836 - Ján Nečeda, r. Nečeda, bytom Krásno nad Kysucou 1378 v podiele 3/4, Jozef Nečeda, r. Nečeda, Kalinov



1456, v podiele 1/12, Danuše Bartošová, r. Nečedová, bytom Oščadnica 1641 v podiele 1/12, Pavol Nečeda, r. Nečeda, bytom Raková 1599 v podiele 1/12 a na LV 4013 Ján Nečeda, r. Nečeda, bytom Krásno nad Kysucou 1378 v podiele pod B1 $\frac{1}{4}$ a B2 $\frac{3}{4}$ z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov. Osobitný zreteľ je odôvodnený nasledovne: podľa Článku 4 ods. 12 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou zo dňa 11.12.2023 v tom, že: „ide o zámenu - prevod nehnuteľností, ktoré sa využívajú vo verejnom záujme, ako súčasti miestnej cesty vedenej v pasporte miestnych ciest pod číslom MK 16.“ Obec splnila aj podmienku zverejnenia zámeru zameniť a predať tento majetok z dôvodov hodných osobitného podľa v súlade s Článkom 4 ods. 11 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom obce zo dňa 11.12.2023 a podľa § 9a ods. 15 písm. f) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a to zverejnením od 07.05.2026 až do zasadnutia OZ dňa 25.05.2026. Dôvodom pre navrhované riešenie je, že ide o zámenu a prevod pozemku C KN č. 89/3 o výmere 14m² zastavaná plocha a nádvorie odčlenená od parcely C KN 89/2 vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou, ktorý obec nevyužíva a je využívaná ako odstavná plocha pre motorové vozidlá širokej verejnosti. Predmetný pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov a to konkrétne k parcele C KN 237 v ich vlastníctve, ktorí zároveň ponúkajú obci Zborov nad Bystricou zámenu C KN parciel 236/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4m² a C KN 237/2 o výmere 10m² záhrada, ktoré sa rozšíria miestnu cestu MK16 vedenú v pasporte miestnych komunikácií.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 313

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

1. SCHVAUJE

A) zámer prevodu majetku obce Zborov nad Bystricou z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a podľa Článku 4 ods. 11 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou zo dňa 11.12.2023 spočívajúci v zámene parcely C KN č. 89/3 o výmere 14m² zastavaná plocha a nádvorie odčlenená od parcely C KN 89/2 na základe geometrického plánu č. 74/2026 zo dňa 12.03. 2026 úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pod číslom G1-255/2026 zo dňa 30.03. 2026 vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou zapísanej na liste vlastníctva č. 703, za parcele C KN 236/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4m² a C KN 237/2 o výmere 10m² záhrada, odčlenené od parciel C KN 236 a C KN 237 na základe geometrického plánu č. 74/2026 zo dňa 12.03. 2026 úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pod číslom G1-255/2026 zo dňa 30.03. 2026 vo vlastníctve a to na LV č. 836 - Ján Nečeda, r. Nečeda, bytom Krásno nad Kysucou 1378 v podiele 3/4, Jozef Nečeda, r. Nečeda, Kalinov 1456, v podiele 1/12, Danuše Bartošová, r. Nečedová, bytom Oščadnica 1641 v podiele 1/12, Pavol Nečeda, r. Nečeda, bytom Raková 1599 v podiele 1/12 a na LV 4013 Ján Nečeda, r. Nečeda, bytom Krásno nad Kysucou 1378 v podiele pod B1 $\frac{1}{4}$ a B2 $\frac{3}{4}$.

B) osobitný zreteľ podľa Článku 4 ods. 12 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou zo dňa 11.12.2023 v tom, že: „ide o zámenu - prevod nehnuteľností, ktoré sa využívajú vo verejnom záujme, ako súčasti miestnej cesty vedenej v pasporte miestnych ciest pod číslom MK 16.“

C) zmluvu na zámenu nehnuteľného majetku obce podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a to nasledovných parciel: C KN č. 89/3 o výmere 14m² zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou za parcely C KN 236/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4m² a C KN 237/2 o výmere 10m² záhrada v podielovom vlastníctve Ján Nečeda,



r. Nečeda, bytom Krásno nad Kysucou 1378 v podiele 3/4, Jozef Nečeda, r. Nečeda, Kalinov 1456, v podiele 1/12, Danuše Bartošová, r. Nečedová, bytom Oščadnica 1641 v podiele 1/12, Pavol Nečeda, r. Nečeda, bytom Raková 1599 v podiele 1/12 a na LV 4013 Ján Nečeda, r. Nečeda, bytom Krásno nad Kysucou 1378 v podiele pod B1 $\frac{1}{4}$ a B2 $\frac{3}{4}$.

D) Cenu zámeny nehnuteľnosti podľa Článku 4 ods. 11 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou zo dňa 11.12.2023 a ust. § 9a ods. 15 písm. f) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov vo výške 0 €/m2 (slovom nula eur),

E) prenájom jedného parkovného miesta o výmere 16m2 na parcele C KN 89/2 na dobu neurčitú so 100% zľavou z ročného poplatku za prenájom tohto miesta po celú schválenú dobu.

2. P O V E R U J E P R A C O V N Í K O V O B E C N É H O Ú R A D U

zabezpečením organizačnej, právnej a ekonomickej stránky zámeny a predaja majetku Obce Zborov nad Bystricou

3. P O V E R U J E S T A R O S T U O B C E

aby uzatvoril zámennú zmluvu s o spoluvlastníkmi na prevod spomínaného majetku a aby zabezpečil zverejnenie zmluvy a všetky úkony súvisiace s prevodom tohto majetku.

Hlasovalo:
za: jednohlasne

11.3 Program starostlivosti – Chránená krajinná oblasť Kysuce 2027-2036

Pán starosta oboznámil poslancov OZ s Programom starostlivosti o Chránenú krajinnú oblasť Kysuce na roky 2027 až 2036 v zmysle participatívnej prípravy tohto dokumentu. Predrokovanie návrhu PS o CHKO Kysuce prebieha v mesiacoch od mája 2026 za účasti zástupcov samospráv, vlastníkov, užívateľov, správcov pozemkov a verejnosti. Pripomienky budú postupne zapracované a zasielané zúčastneným stranám a subjektom. Cieľom predrokovania je ich zapracovanie a odstránenie možných nedostatkov pre ďalší proces schvaľovania tohto dokumentu. Program starostlivosti o CHKO Kysuce je dokumentáciou ochrany prírody (Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov), ktorá je vypracovaná pre veľkoplošné chránené územie Chránenú krajinnú oblasť Kysuce. Určuje strategické ciele ochrany prírody a krajiny a opatrenia na ich dosiahnutie. Dokument je vypracovaný na obdobie 10 rokov. V PS o CHKO Kysuce sú zahrnuté aj Územia európskeho významu siete Natura 2000, ktoré sa s územím CHKO Kysuce prekrývajú. Hlavným cieľom Programu starostlivosti o Chránenú krajinnú oblasť Kysuce je uviesť dôvody ochrany prírodných a kultúrnych hodnôt v rámci CHKO Kysuce, stanoviť ciele ochrany pre biotopy a druhy európskeho významu v prekrývajúcich sa ÚEV a určiť opatrenia, ktoré majú za cieľ zabezpečiť ochranu predmetov ochrany v budúcnosti. Hlavný dôraz je kladený na ochranu biotopov európskeho a národného významu a biotopov druhov európskeho a národného významu. Sekundárne je dôraz kladený na ochranu významných abiotických javov a špecifickej krajinej štruktúry, ktorá je pre CHKO Kysuce charakteristická. Ciele ochrany boli formulované do 5 dlhodobých cieľov, v rámci ktorých je uvedených 19 operatívnych cieľov. Realizácia dlhodobých a operatívnych cieľov ochrany je primárne viazaná na 8 vyčlenených ekologicko-funkčných priestorov. Navrhované opatrenia úzko súvisia so zabezpečením dodatočnej finančnej podpory pre hospodárske aktivity vlastníkov, užívateľov a správcov pozemkov. Ide najmä o podporu poľnohospodárstva, chov hospodárskych zvierat, podporu špecifických spôsobov hospodárenia v lesoch, ale i podporu obyvateľstva s cieľom vytvárať životné podmienky pre rozvoj bývania miestnych obyvateľov a zachovávania tradičného obhospodarovania. Dokument nezvyšuje existujúce stupne ochrany, nerozširuje chránené územia, nerieši zonáciu územia a rešpektuje územno-plánovacie dokumentácie obcí a miest. Pri vypracovaní Správa CHKO Kysuce úzko spolupracuje so všetkými zainteresovanými stranami v území v zmysle usmernení Ministerstva životného prostredia SR a Štátnej ochrany prírody SR. Program starostlivosti o CHKO Kysuce bude riadne prerokovaný



a schválený vládou SR. Pán starosta otvoril diskusiu v rámci ktorej pán poslanec Brandis podrobnejšie vysvetlil danú problematiku a jednotlivé jednania so zainteresovanými skupinami. Online verzia PS o CHKO Kysuce je zverejnená na webovom sídle Štátnej ochrany prírody SR, Správy CHKO Kysuce na adrese: <https://chkokysuce.sopsr.sk/program-starostlivosti>

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 314

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

A) PREROKOVALO

Informácie o Programe starostlivosti o Chránenú krajinnú oblasť Kysuce na roky 2027 -2036 predloženú starostom obce

B) BERIE NA VEDOMIE

Návrh Programu starostlivosti o Chránenú krajinnú oblasť Kysuce na roky 2027-2036

Hlasovalo:

za: jednohlasne

11.4 Žiadosť o vybudovanie asfaltovej cesty u Podolákov

Budovanie a obnova miestnych ciest zahŕňa komplexný proces od financovania cez projektovanie, inžiniering až po samotnú realizáciu a kolaudáciu. Každá stavba musí byť v súlade s platnými technickými normami. Pri projektovaní sa postupuje podľa noriem STN 73 6110 (Projektovanie miestnych ciest) a STN 73 6133 (Stavba ciest). Tieto normy určujú šírkové usporiadanie, smerové a výškové vedenie, ako aj návrh konštrukčných vrstiev vozovky. Výstavba a obnova miestnych ciest podlieha povoľovaciemu konaniu podľa Cestného zákona (Zákon č. 135/1961 Zb.) a Stavebného zákona. Vyžaduje sa vydanie územného rozhodnutia, stavebného povolenia, resp. ohlásenie stavby. V prípade potreby obec rieši aj majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod plánovanou cestou. Miestne cesty sú v zmysle § 3d ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v z. n. p. vo vlastníctve obcí a účelové cesty môžu byť vlastníctvom akejkoľvek právnickej či fyzickej osoby (§ 3d ods. 4 cestného zákona). Vlastníkom a správcom predmetnej miestnej cesty MK34 vedenej v pasporte miestnych ciest je v zmysle Cestného zákona obec. Obec zabezpečuje aj ich plánovanie, prípravu, výstavbu a následnú údržbu. Pán starosta otvoril diskusiu, kde poslancom OZ podrobne vysvetlil celý proces, ktorý je finančne náročný a zahŕňa ďalšie náklady, ako je dobudovanie kanalizácie a pod., pričom je dôležitý samotný prieskum trhu na projektovú dokumentáciu, ktorú by obec musela uhradiť z vlastných zdrojov. Cenová ponuka projektovej dokumentácie bude predmetom ďalšieho rokovania OZ v závislosti finančných možností obce.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 315

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

A) PREROKOVALO

Žiadosť o vybudovanie asfaltovej prístupovej komunikácie zo dňa 12.05. 2026 vedenej v pasporte miestnych ciest pod číslom MK34, nachádzajúcej sa v časti obce u Podolákov.

B) POVERUJE

Starostu obce úpravou rozpočtu obce pre rok 2026 podľa prieskumu trhu na prípravu projektovej dokumentácie s predmetnou žiadosťou.

C) SCHVAĽUJE

Vyhlásenie verejného obstarávania k prieskumu trhu na vypracovanie projektovej dokumentácie a rozpočtu stavby k predmetnej miestnej ceste MK34.

Hlasovalo:

za: jednohlasne



11.5 Žiadosť o vybudovanie asfaltovej cesty u Mydlav

Budovanie a obnova miestnych ciest zahŕňa komplexný proces od financovania cez projektovanie, inžiniering až po samotnú realizáciu a kolaudáciu. Každá stavba musí byť v súlade s platnými technickými normami. Pri projektovaní sa postupuje podľa noriem STN 73 6110 (Projektovanie miestnych ciest) a STN 73 6133 (Stavba ciest). Tieto normy určujú šírkové usporiadanie, smerové a výškové vedenie, ako aj návrh konštrukčných vrstiev vozovky. Výstavba a obnova miestnych ciest podlieha povoľovaciemu konaniu podľa Cestného zákona (Zákon č. 135/1961 Zb.) a Stavebného zákona. Vyžaduje sa vydanie územného rozhodnutia, stavebného povolenia, resp. ohlásenie stavby. V prípade potreby obec rieši aj majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod plánovanou cestou. Miestne cesty sú v zmysle § 3d ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v z. n. p. vo vlastníctve obcí a účelové cesty môžu byť vlastníctvom akejkoľvek právnickej či fyzickej osoby (§ 3d ods. 4 cestného zákona). Vlastníkom a správcom predmetnej miestnej cesty MK53 vedenej v pasporte miestnych ciest je v zmysle Cestného zákona obec. Obec zabezpečuje aj ich plánovanie, prípravu, výstavbu a následnú údržbu. Pán starosta otvoril diskusiu, kde poslancom OZ podrobne vysvetlil celý proces, ktorý je finančne náročný a zahŕňa ďalšie náklady, ako je kanalizácia a pod., pričom je dôležitý samotný prieskum trhu na projektovú dokumentáciu, ktorú by obec musela uhradiť z vlastných zdrojov. Cenová ponuka projektovej dokumentácie bude predmetom ďalšieho rokovania OZ v závislosti finančných možností obce.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 316

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

A) PREROKOVALO

Žiadosť o vybudovanie asfaltovej prístupovej komunikácie zo dňa 29.04. 2026 vedenej v pasporte miestnych ciest pod číslom MK53, nachádzajúcej sa v časti obce u Mydlav.

B) POVERUJE

Starostu obce úpravou rozpočtu obce pre rok 2026 podľa prieskumu trhu na prípravu projektovej dokumentácie s predmetnou žiadosťou.

C) SCHVAĽUJE

Vyhlásenie verejného obstarávania k prieskumu trhu na vypracovanie projektovej dokumentácie a rozpočtu stavby k predmetnej miestnej ceste MK53.

Hlasovalo:
za: jednohlasne

11.6 Odpis nevymožiteľných pohľadávok obce Zborov nad Bystricou

Návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok predložil starosta obce obecnému zastupiteľstvu z nasledovných dôvodov: -dodržania zásady verného a pravdivého obrazu skutočností (§ 7 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskor.pred.) a zásady opatrnosti (§ 26 ods. 3-4 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskor.pred.) -dodržania „Zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou“ (čl. 8 zásad) -evidovania nevymožiteľných daňových pohľadávok v zmysle § 83-85 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) - evidovania nedaňových pohľadávok v zmysle §101-114 Občianskeho zákonníka, § 388-408 Obchodného zákonníka a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Zásad hospodárenia s majetkom Obce Zborov nad Bystricou zo dňa 11.12.2023 čl. 8 bod 4 Pohľadávky sú premlčané, nevymožiteľné alebo ich vymáhanie je nerentabilné. K uvedeným pohľadávkam boli vytvorené 100 % v opravné položky. Preto navrhuje trvalé upustenie od vymáhania a odpis pohľadávok podľa priloženého návrhu. Pán starosta otvoril diskusiu, počas ktorej poslancom OZ podrobne vysvetlil jednotlivé položky.

**Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 317**

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

SCHVAĽUJE

rozhodnutie o trvalom upustení od vymáhania a odpise daňových pohľadávok vo výške **28 889,65 €** a nedaňových pohľadávok vo výške **48 173,89 €** nasledovne:

A) DAŇOVÉ POHĽADÁVKY

Daň z nehnuteľností účet 319:

Lesné spoločenstvo – Zborov – pozemkové spoločenstvo, 023 03 Zborov nad Bystricou č. 89/1	
výmer P-663/2019 daň z pozemkov rok 2019	suma 4 248,51 €
výmer P-59/2020 daň z pozemkov rok 2020	suma 4 248,51 €
výmer P-406/2021 daň z pozemkov rok 2021	suma 4 248,51 €
výmer P-890/2022 daň z pozemkov rok 2022	suma 4 248,51 €
výmer P-857/2023 daň z pozemkov rok 2023	suma 11 895,61 €
daňové pohľadávky spolu:	28 889,65 €

B) NEDAŇOVÉ POHĽADÁVKY

Pohľadávky z nedaňových príjmov – odvoz TKO, separovaný odpad účet 318:

Michaela Stanková – Espresso u Málunku

OF2017/114 odvoz TKO	suma 151,30 €
OF2018/125 odvoz TKO	suma 144,21 €
OF2019/125 odvoz TKO	suma 227,50 €
OF2020/125 odvoz TKO	suma 98,10 €

Zberné suroviny, a.s. Žilina

OF2015/120 triedený odpad	suma 100,00 €
OF2015/166 triedený odpad	suma 261,24 €

Martin Šustek

OF2017/68 odvoz kontajnera s TKO	suma 105,89 €
----------------------------------	---------------

Ľuboslav Štrba

OF2019/120 odvoz kontajnera s TKO	suma 53,40 €
-----------------------------------	--------------

Pohľadávky z nájomného za nebyt.priestr.-haly u Kocifaja účet 378: Športcentrum Zborov, s.r.o.

rok 2018	suma 8 929,60 €
rok 2019	suma 9 036,40 €
rok 2020	suma 9 074,20 €

Jozef Kuljovský

rok 2018	suma 1 021,10 €
----------	-----------------

rok 2019	suma 1 046,40 €
----------	-----------------

rok 2020	suma 1 074,40 €
----------	-----------------

Pohľadávky z refundácie nákladov na plyn. vykurovanie-haly u Kocifaja účet 378, Športcentrum Zborov, s.r.o.

OF2017/140 refun.dod.plynu	suma 4 318,45 €
----------------------------	-----------------

OF2018/155 refun.dod.plynu	suma 5 295,55 €
----------------------------	-----------------

OF2020/155 refun.dod.plynu	suma 6 899,10 €
----------------------------	-----------------

Pohľadávky odberatelia-za vodu účet 311 Športcentrum Zborov, s.r.o.

OFE2020/425	suma 337,05 €
-------------	---------------

Nedaňové pohľadávky spolu: **48 173,89 €****Pohľadávky celkom:****77 063,54 €****Hlasovalo:****za: jednohlasne**



11.7 Žiadosť o prenájom - Lekáreň

Na základe viacerých žiadostí o získanie priestorov na poskytovanie zdravotnej služby – výdajňa liekov, sa touto otázkou zaoberalo obecné zastupiteľstvo. Cieľom zriadenia výdajne lekárne je zlepšiť dostupnosť liekov, zdravotníckych pomôcok a odborného farmaceutického poradenstva pre obyvateľov obce i okolitých obcí. Prevádzka prispeje k zvýšeniu komfortu pacientov, najmä starších občanov a rodín s deťmi, ktorí nebudú musieť za liekmi dochádzať do iných miest. Cieľom a prioritou obce je zabezpečiť takéto služby avšak bez finančného zaťaženia obce. V súčasnom období prevádzkuje službu firma CALENDULA v priestoroch vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou na základe nájomnej zmluvy a zmluvy o výpožičke. Z dôvodu vysokého dopytu poskytovania takejto služby navrhujeme z dôvodu transparentnosti vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž o najlepší návrh na poskytovanie takejto služby. Pre realizovanie takejto možnosti je však potrebné mať vysporiadané zmluvné vzťahy s terajším poskytovateľom služby. Z týchto dôvodov starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na prijatie nasledovných uznesení a otvoril diskusiu, navrhol možnosti tak, aby boli transparentné a férové. Poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu o výške nájomného, ktorá bude stanovená ako minimálna suma nájomného pri vyhlásení verejnej obchodnej súťaže.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 318

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

SCHVAĽUJE

A) Výpoveď Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.06.2011, v znení jej dodatku č. 1 zo dňa 01.06.2016, dodatku č. 2 zo dňa 30.06.2021 a dodatku č. 3 zo dňa 19.06.2023, uzatvorenej medzi Obcou Zborov nad Bystricou, so sídlom: Obecný úrad č. 223, 023 03 Zborov nad Bystricou, IČO: 00314366 ako Prenajímateľom a Nájomcom: Lekáreň CALENDULA s.r.o., IČO: 36 754 820, so sídlom: Palárikova 2845/26a, 022 01 Čadca, ktorej predmetom je nájom nebytového priestoru o výmere 32,84 m², nachádzajúcom sa na I. poschodí budovy Zdrav. a sociálne zariadenie č.s. 224, postavenej na pozemku registra „C“ parcele č. 20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 319 m², v k.ú. Zborov nad Bystricou, obec Zborov nad Bystricou.

B) Výpoveď Zmluvy o výpožičke zo dňa 02.09.2024 uzatvorenou medzi Obcou Zborov nad Bystricou, so sídlom: Obecný úrad č. 223, 023 03 Zborov nad Bystricou, IČO: 00314366 ako Požičiavateľom a Vypožičiavateľom - Lekáreň CALENDULA s.r.o., IČO: 36 754 820, so sídlom: Palárikova 2845/26a, 022 01 Čadca, ktorej predmetom je výpožička nebytového priestoru o výmere 37,16 m², nachádzajúceho sa na I. poschodí budovy Zdrav. a sociálne zariadenie č.s. 224, postavenej na pozemku registra „C“ parcele č. 20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 319 m², v k.ú. Zborov nad Bystricou, obec Zborov nad Bystricou

C) PODMIENKY OVS Č. 001/2026

v zmysle ust. § 9aa v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) a následných ustanovení Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v platnom znení a Článkom 5 Zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou formou nájmu majetku obce Zborov nad Bystricou za účelom zriadenia výdajne liekov a to:

- nájom nebytového priestoru o výmere 32,84 m², nachádzajúcom sa na I. poschodí budovy Zdrav. a sociálne zariadenie č.s. 224, postavenej na pozemku registra „C“ parcele č. 20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 319 m², v k.ú. Zborov nad Bystricou, obec Zborov nad Bystricou. **Celé znenie osobitných obchodných podmienok k OVS č. 001/2026 tvorí neoddeliteľnú súčasť k tomuto uzneseniu.**

D) OPAKOVANIE OVS

Obecné zastupiteľstvo obce Zborov nad Bystricou udeľuje súhlas starostovi obce v súlade s ustanovením Čl. 4 písm. B Zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou



na opakovanie OVS č. 001/2026 pre prípad, ak pri prvom zverejnení podmienok OVS nebude predložená žiadna ponuka. V tomto prípade je starosta obce oprávnený schváliť podmienky OVS za cenu nižšiu maximálne o 15 % ako bola minimálna cena pri prvom zverejnení podmienok OVS, ako aj určiť novú lehotu na predkladanie ponúk.

Hlasovalo:
za: jednohlasne

11.8 Žiadosť spolupráca – LITVA FITNESS

Na poslednom OZ dňa 02. marca 2026 bol predložený návrh spolupráce medzi obcou Zborov nad Bystricou a fitness centrom LITVA FITNESS zo dňa 4.1.2026. Bol predložený partnerský model spolupráce, v ktorom by sa na podpore športu a zdravia obyvateľov aktívne podieľali obe strany – obec aj LITVA. Poslanci na predmetnom zasadnutí prijali uznesenie č. 297/2026, v ktorom poverili starostu obce osobným stretnutím, počas ktorého vlastníci LITVA FITNESS predložia konkrétny návrh, ako si predstavujú spoluprácu, akú výšku zľavy na nájomnom požadujú a ktoré konkrétne služby ponúkajú v prospech obce. Na základe spoločného stretnutia informoval starosta obce o spoločnom návrhu, ktorý predložil na rokovanie obecného zastupiteľstva. Pán starosta počas diskusie oboznámil poslancov OZ s podmienkami spolupráce, počas ktorej sa dohodli na zľave na nájomnom vo výške 30%, ktorá bude kompenzovaná voľnými vstupmi do fitness centra, pani poslankyňa Podoláková sa zaujímala, ako sa vstupy prerozdedia medzi záujmové zložky obce, pani poslankyňa Hutyrová Kuljovská navrhla ich poskytnúť futbalistom z TJ SNAHA Zborov nad Bystricou

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 319

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

SCHVAĽUJE

A) formu spolupráce medzi obcou Zborov nad Bystricou a spoločnosťou LITVA FITNESS, spočívajúcu v poskytnutí zľavy na nájomnom vo výške 30% pre rok 2026, ktorá bude využitá pre nákup vstupov do LITVA FITNESS pre zložky obce Zborov nad Bystricou (základná škola, futbalové kluby, hasiči, dôchodcovia, kultúrne zložky a iné) za podmienky, že vyčíslená výška tejto zľavy bude v rovnakej sume poskytnutá zo strany spoločnosti LITVA FITNESS na financovanie jednotlivých vstupov pre zložky obce.

B) ústnu dohodu zúčastnených strán, že výška jedného vstupu (jednej osoby) do zariadenia spoločnosti LITVA FITNESS bude v sume 4,00€.

POVERUJE

Starostu obce Zborov nad Bystricou rozdelením poukazov na vstupy do zariadenia LITVA FITNESS (podľa spoločného financovania) na základe komunikácie a dohody zo zástupcami jednotlivých zložiek obce Zborov nad Bystricou.

Hlasovalo:
za: jednohlasne

12. Rôzne

12.1 Žiadosť – p. Červeník

Na základe Uznesenia č. 290/2026 zo dňa 2.3.2026 pán starosta privítal občana obce Zborov nad Bystricou pána F. Červeníka a poprosil ho, aby predniesol a špecifikoval svoju žiadosť z predchádzajúceho OZ, kde žiadal o možnosť vysporiadania bývalého vlastníckeho práva k pozemku, ktorý je aktuálne vo vlastníctve Obce Zborov nad Bystricou. Predmetom žiadosti je trojuholníkový pozemok pred vchodom do požiarnej zbrojnice, ako súčasť parcely č. CKN 19/1, zapísaný na liste vlastníctva č. 703, k. ú. Zborov nad Bystricou, vo vlastníctve Obce Zborov nad Bystricou susediaci s pozemkom žiadateľa p. Františka Červeníka - č. parciel C-KN 19/5 a C-KN 22/1, zapísané na LV č. 857, k. ú. Zborov nad Bystricou, ktorý predložil poslancom OZ doklady, v ktorých preukazuje svoje vlastnícke právo z minulosti vrátane



čestného vyhlásenia predchádzajúcej majiteľky. Pán starosta po osobnom stretnutí so žiadateľom zisťoval vlastnícke práva k uvedenému pozemku na existujúcich mapových a archívnych záznamoch obce, na evidenčnom liste pani Márie Šlapkovej však tento konkrétny pozemok nie je evidovaný, napriek tomu odovzdal slovo pánovi Červeníkovi a navrhol poslancom OZ, aby sa pokúsili nájsť spoločné riešenie. Pán Červeník podrobne vysvetlil poslancom OZ svoju žiadosť, potvrdil, že v čase, keď pozemok odkúpil od pani Šlapkovej, vlastnícke práva k tomuto pozemku nemala vysporiadané. Pán Červeník prisľúbil, že je ochotný uvoľniť časť vlastného pozemku v prospech obce. Pán Červeník navrhuje ako kompenzáciu za vyššie uvedený pozemok dve parkovacie miesta. Poslanci OZ počas diskusie podrobne preskúmali predložené doklady a navrhli p. Červeníkovi prenájom parkovacieho miesta o výmere 20 m² so 100% zľavou.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 320

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

A) PREROKOVALO

Žiadosť pána Františka Červeníka o možnosť vysporiadania bývalého vlastníckeho práva k pozemku pred vchodom do požiarnej zbrojnice ako súčasť parcely č. č. CKN 19/1, zapísaný na liste vlastníctva č. 703, k. ú. Zborov nad Bystricou, vo vlastníctve Obce Zborov nad Bystricou a to formou prenájmu odstavnej plochy o výmere 20 m² so 100% zľavou

B) SCHVALUJE

Zámer prenájmu odstavnej plochy o výmere 20 m² so 100% zľavou pre pána Františka Červeníka

C) POVERUJE

Starostu obce zverejnením zámeru obce prenajať odstavnú plochu o výmere 20 m² so 100% zľavou p. Červeníkovi

Hlasovalo:
za: jednohlasne

12.2 Žiadosť – p. Harnasová

Starosta obce predložil poslancom OZ informácie ohľadne zámeny novovytvorenej parcely C KN č. 1687/22 o výmere 16m² zastavaná plocha a nádvorie na liste vlastníctva č. 4140 a C KN č. 1687/23 o výmere 6m² zastavaná plocha a nádvorie na liste vlastníctva č. 3134 vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) bod 1 Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a podľa Článku 4 ods. 11 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou zo dňa 11.12.2023. Na základe žiadosti doručenej obci dňa 21.05.2026 evidovanej pod sp. zn.: OUZNB-491/256/2026 od Emílie Harnasovej, bytom Zborov nad Bystricou 606, 023 03 Zborov nad Bystricou, v ktorej žiada o zámenu pozemkov medzi ňou a obcou Zborov nad Bystricou a to časti parciel v jej spoluvlastníctve pod miestnou cestou MK17. Ide o zámenu parciel vo vlastníctve Emílie Harnasovej a to C KN č. 1687/14 o výmere 72m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na liste vlastníctva č. 4110 v podiele pod B12 9/56-ín (čo predstavuje výmeru 11,57 m²) a C KN č. 1687/17 o výmere 36m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na liste vlastníctva č. 4140 v podiele pod B107 4079/12960-ín (čo predstavuje výmeru 11,33 m²) za parcely vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou a to C KN č. 1687/22 o výmere 16m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na liste vlastníctva č. 4140 a C KN č. 1687/23 o výmere 6m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na liste vlastníctva č. 3134, ktoré sú odčlenené od parciel C KN 1687/17 a C KN 1687/18 na základe vyhotoveného geometrického plánu č. 308/2025, vyhotoveného Ing. Matejom Byrtusom zo dňa 08.09.2025 úradne overeného Okresným úradom Čadca odbor katastrálny pod číslom G1-1132/2025 zo dňa 29.10.2025. Návrh zámeru starosta obce predložil z dôvodu hodného osobitného zreteľa



podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a podľa Článku 4 ods. 11 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou zo dňa 11.12.2023, ktorý spočíva v tom, že:

„ide o zámenu - prevod nehnuteľností, ktoré sa využívajú vo verejnom záujme, ako súčasti miestnej cesty vedenej v pasporte miestnych ciest pod číslom MK 17.“

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 321

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

A) SCHVAĽUJE

zámer zámeny parciel vo vlastníctve Emílie Harnasovej a to C KN č. 1687/14 o výmere 72m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na liste vlastníctva č. 4110 v podiele pod B12 9/56-ín (čo predstavuje výmeru 11,57 m²) a C KN č. 1687/17 o výmere 36m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na liste vlastníctva č. 4140 v podiele pod B107 4079/12960-ín (čo predstavuje výmeru 11,33 m²) za parcely vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou a to C KN č. 1687/22 o výmere 16m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na liste vlastníctva č. 4140 a C KN č. 1687/23 o výmere 6m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na liste vlastníctva č. 3134, ktoré sú oddelené od parciel C KN 1687/17 a C KN 1687/18 na základe vyhotoveného geometrického plánu č. 308/2025, vyhotoveného Ing. Matejom Byrtusom zo dňa 08.09.2025 úradne overeného Okresným úradom Čadca odbor katastrálny pod číslom G1-1132/2025 zo dňa 29.10.2025., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a podľa Článku 4 ods. 11 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou zo dňa 11.12.2023, ktorý spočíva v tom, že:

„ide o zámenu - prevod nehnuteľností, ktoré sa využívajú vo verejnom záujme, ako súčasti miestnej cesty vedenej v pasporte miestnych ciest pod číslom MK 17.“

B) POVERUJE PRACOVNÍKOV OBECNÉHO ÚRADU

aby zabezpečili zverejnenie zámeru obce zámeny parciel vo vlastníctve Emílie Harnasovej a to C KN č. 1687/14 o výmere 72m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na liste vlastníctva č. 4110 v podiele pod B12 9/56-ín (čo predstavuje výmeru 11,57 m²) a C KN č. 1687/17 o výmere 36m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na liste vlastníctva č. 4140 v podiele pod B107 4079/12960-ín (čo predstavuje výmeru 11,33 m²) za parcely vo vlastníctve obce Zborov nad Bystricou a to C KN č. 1687/22 o výmere 16m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na liste vlastníctva č. 4140 a C KN č. 1687/23 o výmere 6m² zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na liste vlastníctva č. 3134, ktoré sú oddelené od parciel C KN 1687/17 a C KN 1687/18 na základe vyhotoveného geometrického plánu č. 308/2025, vyhotoveného Ing. Matejom Byrtusom zo dňa 08.09.2025 úradne overeného Okresným úradom Čadca odbor katastrálny pod číslom G1-1132/2025 zo dňa 29.10.2025., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a podľa Článku 4 ods. 11 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou zo dňa 11.12.2023.

Hlasovalo:
za: jednohlasne

12.3 Otvorenie práčovne

Pán starosta oznámil poslancom OZ, že Obecný podnik Zborov nad Bystricou, s.r.o., r.s.p. rozširuje svoju činnosť a otvára dňa 01.06.2026 o 14.30 hod. v spolupráci s Mestom Krásno nad Kysucou Práčovňu KrasZbor Clen – „Spolu pre čistotu“, ktorá sa bude nachádzať na adrese Ul. 1. mája 1594, 023 02 Krásno nad Kysucou. Práčovňa ponúka viacero služieb, ako je pranie, sušenie, a žehlenie posteľnej bielizne (obliečky na paplón, obliečky na vankúš, posteľné plachty, froté), chemické čistenie odevov (obleky, kabáty, paplóny z ovčej vlny, špeciálne



textílie, ktoré sa nedajú prať vo vode..) čistenie, žehlenie odevov (bundy, košele, jednoduché šaty, spoločenské šaty, nohavice,..) pranie veľkých kusov (periny, paplóny, vankúše, deky, závesy, záclony, prehozy na posteľ,..) a mnoho ďalších doplnkových služieb. Počas dňa otvorenie pracovňa ponúka zákazníkom 10% zľavu na vyššie uvedené služby. Pán starosta počas diskusiu oboznámil poslancov OZ podrobne s personálnym a technickým zabezpečením pracovne a osobne ich pozval na slávnostné otvorenie.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 322

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

A) PREROKOVALO

Informácie k otvoreniu pracovne KrasZbor Clean - „Spolu pre čistotu“, ktoré sa koná dňa 01.06.2026 o 14:30 hod. v Krásne nad Kysucou v súčinnosti s Mestom Krásno nad Kysucou

B) SCHVAĽUJE

Zámer a všetky úkony vykonané k rozšíreniu podnikateľskej činnosti Obecného podniku Zborov nad Bystricou v oblasti poskytovania čistiach a prácich služieb.

Hlasovalo:
za: jednohlasne

12.4 Žiadosť o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2026 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt „Informačno-navigačný systém Mikroregiónu Bystrická dolina

Pán starosta informoval poslancov OZ o zapojení sa do spoločného projektu OCR Malá Fatra a o predložení Žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2026 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt „Informačno-navigačný systém Mikroregiónu Bystrická dolina. Projekt zahŕňa vybudovanie smerovníkov v obci - uzemnené značenie ÚZ, cestné značenie MZ a vstupné tabule podľa projektovej dokumentácie. Žiadateľom je Organizácia cestovného ruchu Malá Fatra. Termín podania projektu je do 30.06.2026. Obec Zborov nad Bystricou uzavrie s OCR Malá Fatra zmluvu o nájme príslušných častí pozemkov, kde budú smerovníky umiestnené.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 323

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

A)SCHVAĽUJE

Zapojenie sa do spoločného projektu OCR Malá Fatra a predloženie Žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2026 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt „Informačno-navigačný systém Mikroregiónu Bystrická dolina“

B)POVERUJE

Starostu obce Zborov nad Bystricou na realizáciu krokov pre prípravu projektu

Hlasovalo:
za: jednohlasne

DISKUSIA:

- **Pani poslankyňa Kováčová** – požiadala o vykosenie detského ihriska a okolia pri LITVA FITNES
- **Pani poslankyňa Podoláková** – požiadala o opravu oplotenia pri cintoríne, upozornila na rozbitý pomník a o hľadanie riešenia, ako rozšíriť parkovacie miesta pri zdravotnom stredisku
- **Pani poslankyňa HutYROVÁ Kuljovská** – prezentovala žiadosť občanov o umiestnenie zrkadla pri zbernom dvore, zhustený výskyt vozidiel sa v minulosti riešili aj spomaľovačmi
- **Pán poslanec Madaj** – požiadal o vybagrovanie ostrovčekov v potokoch a orezanie



stromov pri potoku U Kocifaja

- **Pán poslanec Valek** – požiadal o osadenie zrkadla pri škole
- **Pán poslanec Droščák** – požiadal o natrenie mosta U Pitka, obec má v pláne natierať verejné priestranstvá cez leto, zároveň upozornil, že u Kocifaja pri p. Čaneckom je nahnutý stĺp, treba informovať elektrikárov
- **Pán poslanec Brandis** – navrhol galériu starostov, v staviskách o oplotenie od cesty, možnosti zverejnenia nezaplatených pohľadávok a vyregulovanie kanála v Radovke, situáciu preverí osobne Miroslav Šuráb, bude hľadať možné riešenia, informoval prítomných, že k aktuálnemu dátumu Lesné spoločenstvo Zborov nad Bystricou vysadilo 50.000 ks sadeníc
- **Pán poslanec Červeník** – za mostom za kostolom treba vyčistiť priestor a poprosil o osadenie spomaľovačov U Gorila

13. Schválenie uznesení

Člen návrhovej komisie, pán prednosta Kormanec, predniesol návrh uznesenia zo zasadania obecného zastupiteľstva.

Hlasovalo:
za: jednohlasne

14. Záver

Pán starosta poďakoval prítomným poslancom OZ za účasť a ukončil zasadanie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19.30 hod.

Zapisovateľka:

Mgr. Milada Galgánková

.....

Overovatelia zápisnice:

1. Overovateľ:

Jozef Červeník, poslanec OZ

.....

2. Overovateľ:

Pavol Droščák, poslanec OZ

.....

Mgr. Marcel Kormanec
prednosta OÚ

PaedDr. Juraj Hlavatý
starosta obce