Z á p i s n i c a z 27. riadneho z a s a d n u t i a
Obecného zastupiteľstva v Zborove nad Bystricou konaného dňa 12.10.2026

Prítomní: PaedDr. Juraj Hlavatý, starosta obce
Poslanci: Milada Kováčová, Dušan Brandis, František Madaj, Róbert Podolák, Pavol Droščák, Ing. Milan Valek, Jozef Červeník, PhDr. Hutyrová Kuljovská Mária

Ďalší prítomní: Mgr. Milada Chlastáková, hlavná kontrolórka obce
Mgr. Marcel Kormanec, prednosta obecného úradu
Mgr. Milada Galgánková, zapisovateľka

Program:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Správa o plnení uznesení
4. Správa o kontrole uznesení Obecného zastupiteľstva v Zborove nad Bystricou za I. polrok 2026
5. Správa o kontrole Pohrebnej služby Nádej – Obecný podnik Zborov nad Bystricou, s.r.o., r.s.p. za rok 2025
6. Konsolidovaná výročná správa Obce Zborov nad Bystricou za rok 2025
7. Správa o projektoch obce Zborov nad Bystricou k 30.8.2026
8. Doručená pošta - žiadosti
9. Rôzne
10. Schválenie uznesení
11. Záver

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Zborove nad Bystricou *(ďalej len OZ)* otvoril a viedol starosta obce PaedDr. Juraj Hlavatý. Pán starosta konštatoval, že je prítomných 8 poslancov z 9 členného obecného zastupiteľstva a je uznášaniaschopné. Pani poslankyňa Podoláková sa ospravedlnila zo zdravotných dôvodov. Pán starosta predniesol návrh programu rokovania, hlavná kontrolórka obce doplnila do programu Žiadosť o preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostovi obce, nakoľko do návrhu programu neboli vznesené ďalšie iné návrhy, pán starosta dal za návrh programu hlasovať. Po hlasovaní zaznela hymna Slovenskej republiky v súlade so Zákonom NR SR č. 63/1993 Z. z. o štátnych symboloch Slovenskej republiky a ich používaní, konkrétne § 13 ods. 3 písm. c), keďže ide o posledné zasadnutie OZ vo funkčnom období 2022-2026.

Hlasovalo:
za: *jednohlasne*

2. Určenie zapisovateľa návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Pán starosta určil za zapisovateľku zápisnice Mgr. Miladu Galgánkovú.
Do návrhovej komisie boli schválení:
Róbert Podolák, poslanec OZ
Mgr. Milada Chlastáková, hlavná kontrolórka obce
Za overovateľov zápisnice boli schválení:
PhDr. Mária Hutyrová Kuljovská, poslankyňa OZ
Ing. Milan Valek, poslanec OZ

Hlasovalo:
za: *jednohlasne*

3. Správa o plnení uznesení

Správu o kontrole plnenia uznesení predniesla Mgr. Milada Galgánková, zapisovateľka OZ. Konštatovala, že na 26. riadnom obecnom zastupiteľstve, ktoré sa konalo dňa 10.08.2026, bolo prijatých 18 uznesení, a to od č. 326/2026 po číslo 343/2026. Všetky uznesenia boli pánom starostom v zákonnej lehote podpísané sú splnené alebo sú v plnení. Pán starosta otvoril diskusiu, keďže neboli námietky, poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 344
Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

BERIE NA VEDOMIE

Správu o kontrole plnenia uznesení z 26. riadneho obecného zastupiteľstva konaného dňa 10. augusta 2026, na ktorom bolo prijatých 18 uznesení, a to od č. 326/2026 po č. 343/2026.

Hlasovalo:
za: *jednohlasne*

4. Správa o kontrole uznesení Obecného zastupiteľstva v Zborove nad Bystricou za I. polrok 2026

Pán starosta odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce Mgr. Milade Chlastákovej, ktorá predniesla Správu o kontrole uznesení obecného zastupiteľstva v Zborove nad Bystricou za I. polrok 2026. Počas obdobia január – jún 2026 sa uskutočnili 3 zasadnutia obecného zastupiteľstva, na ktorých bolo prijatých 37 uznesení. Tieto uznesenia sú splnené, alebo majú informatívny charakter. Uznesenie č. 307/2026 bolo prijaté a uznesenia č. 291/2026, 302/2026, 306/2026, 315/2026 a 316/2026 sa priebežne plnia. Keďže počas diskusie neboli žiadne pripomienky, poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 345
Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

BERIE NA VEDOMIE

Správu hlavnej kontrolórky obce o kontrole uznesení obecného zastupiteľstva v Zborove nad Bystricou za I. polrok 2026.

Hlasovalo:
za: *jednohlasne*

5. Správa o kontrole Pohrebnej služby Nádej – Obecný podnik Zborov nad Bystricou, s.r.o., r.s.p. za rok 2025

Pán starosta odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce Mgr. Milade Chlastákovej, ktorá predniesla Správu o kontrole Pohrebnej služby Nádej – Obecný podnik Zborov nad Bystricou, s.r.o., r.s.p. za rok 2025. Na základe plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie II. polrok 2026 a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zborove nad Bystricou č. 306/2026 zo dňa 25.05.2026, vykonala kontrolórka obce túto kontrolu zameranú na evidenciu príjmov a výdajov, nákladov a výnosov a evidenciu pohľadávok. Hlavná kontrolórka obce Mgr. Milada Chlastáková konštatovala, že Obecný podnik Zborov nad Bystricou, s.r.o., r.s.p. má prehľadne spracovanú celú agendu Pohrebnej služby Nádej za rok 2025. Z hľadiska ekonomického, hospodárneho a efektívneho je táto prevádzka v dobrej finančnej kondícii, keďže vykazuje zisk. Nedostatky pri kontrole neboli zistené. Pán starosta otvoril diskusiu, počas ktorej predniesla hlavná kontrolórka obce Mgr. Chlastáková aj podrobnú štatistiku Pohrebnej služby Nádej za rok 2025. Páni poslanci Valek

a Brandis sa informovali o aktuálny stav leasingu, zároveň ich zaujímala cena týchto služieb mimo obce. Keďže neboli žiadne ďalšie pripomienky, poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 346
Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

BERIE NA VEDOMIE

Správu o kontrole Pohrebnej služby Nádej – Obecný podnik Zborov nad Bystricou, s.r.o., r.s.p. za rok 2025

Hlasovalo:
za: *jednohlasne*

6. Konsolidovaná výročná správa Obce Zborov nad Bystricou za rok 2025
Obci Zborov nad Bystricou ako materskej účtovnej jednotke vyplýva povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Podľa §20 zákona č. 431/2002 Z. z, výročná správa obsahuje účtovnú závierku za príslušné účtovné obdobie, správu audítora a zákonom ustanovené finančné a nefinančné informácie. Ustanovenia o výročnej správe sa primerane uplatňujú aj na konsolidovanú výročnú správu. Konsolidovaná výročná správa Obce Zborov nad Bystricou za rok 2025 zahŕňa údaje o obci a konsolidovanom celku, plnení úloh obce, rozpočtovom a účtovnom vývoji, hospodárskom výsledku, významných investičných akciách, predpokladanom budúcom vývoji, udalostiach osobitného významu a významných rizikách a neistotách. Na základe §19 zákona č. 431/200 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien, doplnkov a novelizácií, má obec povinnosť overiť riadnu individuálnu účtovnú závierku. Účtovná závierka účtovnej jednotky podľa odseku 1 musí byť audítorom overená do jedného roka od skončenia účtovného obdobia, za ktoré sa zostavuje, ak osobitný predpis neustanovuje inak. Z tohto dôvodu predložil starosta obce správu nezávislého audítora k závierke za rok 2025. Pán starosta otvoril diskusiu, pán poslanec Brandis požiadal o podrobnejšiu evidenciu zamestnancov a štatutára Zariadenia pre seniorov Harmónia podľa úsekov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 347
Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

BERIE NA VEDOMIE

A) Konsolidovanú výročnú správu s IVS Obce Zborov nad Bystricou za rok 2025
B) Správu audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky Obce Zborov nad Bystricou za rok 2025
C) Správu audítora z auditu účtovnej závierky Obce Zborov nad Bystricou za rok 2025

Hlasovalo:
za: *jednohlasne*

7. Správa o projektoch obce Zborov nad Bystricou k 30.08.2026
Obec Zborov nad Bystricou sa intenzívne zapája do získavania mimorozpočtových zdrojov, a to formou podávania žiadostí na získanie nenávratných finančných zdrojov z prostriedkov Európskej únie, štátneho rozpočtu, rozpočtov nadácií, neziskových organizácií a iných poskytovateľov v rámci vyhlásených výziev. Pán starosta predložil poslancom OZ zoznam projektov a žiadostí, ktoré obec v rámci vlastných kapacít (obecného úradu) pripravili a podali na jednotlivé orgány. Zoznam je vypracovaný k aktuálnemu dátumu 30.09.2026 a je

zostavený za roky 2025 a 2026. Predložený materiál dal obecnému zastupiteľstvu na vedomie a na schválenie investičných akcií v rámci schválených projektov, ako nadobudnutie investícií v rámci rozpočtu a majetku obce Zborov nad Bystricou. Na základe zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou nadobúdanie majetku a investícií v hodnote nad 15 000€ je v kompetencií obecného zastupiteľstva. Pán starosta počas diskusie podrobne predniesol všetky podané žiadosti v procese schvaľovania, schválené projekty a projekty v zásobníku. Medzi podané žiadosti patria Modernizácia a revitalizácia oddychovej zóny Vincenta Hložníka a Dotácia na podporu rozvoja sociálnych služieb. Medzi schválené projekty patria Národný projekt „Zelené obce Slovenska 2“, Revitalizácia zelenej infraštruktúry v obci Zborov nad Bystricou, Pohybové a voľno-časové aktivity v obci Zborov nad Bystricou, Chránime si obec Zborov nad Bystricou pred povodňami, 100. výročie DHZ obce Zborov nad Bystricou, Rozšírenie kapacít Materskej školy Zborov nad Bystricou, Priestor pre rozvoj cestovného ruchu a oddych Zborov nad Bystricou, Dračí chodník medzi národmi, Zborov a Rožňov reagujú na zmenu klímy, Zveľadenie kultúrneho života v obci Zborov nad Bystricou, Dostupnosť verejného priestranstva pre znevýhodnených v obci Zborov nad Bystricou, Obnova verejnej budovy- Zborov nad Bystricou, Priestor pre rozvoj cestovného ruchu a oddych Zborov nad Bystricou, Adaptačné opatrenia na zmenu klímy, Rekonštrukcia amfiteátru v obci Zborov nad Bystricou, Výstavba detského ihriska - Zborov nad Bystricou, Rekonštrukcia verejného osvetlenia Zborov nad Bystricou. Medzi projekty v zásobníku patria Rozvoj kvalitného a inkluzívneho vzdelávania - Zborov nad Bystricou, Kompostáreň v obci Zborov nad Bystricou, Vybudovanie práčovne- podpora sociálnych služieb na komunitnej úrovni, Vybudovanie oddychovej zóny v obci Zborov nad Bystricou, Rekonštrukcia miestnych komunikácií, Nákup malotraktora s príslušenstvom.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 348
Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

A) P R E R O K O V A L O
Správu o projektov obce Zborov nad Bystricou za roky 2025 a 2026 predloženú starostom obce, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 12.10.2026.

B) SCHVAĽUJE
Na základe Článku 4 písm. A) bod 2 a bod 3 Zásad hospodárenia s majetkom obce Zborov nad Bystricou zo dňa 11.12.2023 nadobudnutie vecí do vlastníctva obce a to schválených projektov a projektov v štádiu schvaľovania podľa prílohy tohto uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 25.05.2026.

C) SPLNOMOCŇUJE
Starostu obce Zborov nad Bystricou PaedDr. Juraja Hlavatého úpravou konečných cien nadobudnutých hnuteľných vecí; jednotlivej veci, resp. súboru vecí tvoriacich jeden funkčný celok daných projektov, podľa prílohy tohto uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 12.10.2026 a tona základe výsledkov verejného obstarávania.

Hlasovalo:
za: *jednohlasne*

4. Doručená pošta - žiadosti
8.1 Žiadosť o finančný príspevok k realizácii medzinárodnej iniciatívy Strom pokoja
Pán starosta predniesol Žiadosť od Dr. Sobolu zo Združenia Servare et Manere s osobitným konzultatívnym štatútom pri Hospodárskej a sociálnej rade OSN, ktorého hlavnou aktivitou je rozvoj diplomatických vzťahov a budovanie mostov medzi národmi prostredníctvom medzinárodného projektu Strom pokoja – TREE OF PEACE. Je to iniciatíva zameraná

na zachovanie pamäti historického dedičstva, podporu myšlienok mieru a priateľstva medzi národmi a šírenie ekologického posolstva sadením stromov ako základného symbolu mieru a kultúrnej diplomacie. Hlavným cieľom projektu je propagovať posolstvo mieru a medzináboženského dialógu a myšlienky tolerancie medzi civilizáciami, kultúrami a náboženstvami prostredníctvom ekologicky šetrnej výsadby stromov. V rámci projektu už bolo vysadených spolu 43 Stromov pokoja v 23 krajinách na 5 kontinentoch. Iniciatíva Strom pokoja spája dve dôležité otázky našej doby, prvou je mier a druhou klimatická kríza. Pán Sobol žiada o finančný príspevok k realizácii výsadby týchto pamätných Stromov pokoja v oblasti Oceánie, ktoré sú spojené so Slovákom – generálom Milanom Rastislavom Štefánikom- ktorý tieto vzdialené končiny navštívil. Projekt reprezentuje oficiálne Slovenskú republiku. Jeden z prvých Stromov pokoja rastie vedľa Zborovskej kaplnky, v Múzeu kysuckej dediny vo Vychylovke. Erb obce bude vygravírovaný na pamätnom pilieri. Pán starosta počas diskusie podrobne informoval poslancov OZ ohľadne žiadosti, všetky pripomienky zobrali do úvahy počas hlasovania.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 349
Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

SCHVAĽUJE

Finančný príspevok na realizáciu medzinárodnej iniciatívy Strom pokoja v súlade so žiadosťou Dr. Mareka Sobolu zo Združenia Servare et Manere s osobitným konzultatívnym štatútom pri Hospodárskej a sociálnej rade OSN.

Hlasovalo:
za: *jednohlasne*

8.2 Žiadosť – manželia Jantošovci

Pán starosta predniesol Žiadosť od manželov Jantošovcov o prešetrenie postupu pri zámene parcely CKN č. 926 p. Petrovi Martikánovi, keďže pozemok viac ako 60 rokov užívali ich predkovia a momentálne ho užívajú osobne. Ide teda o pozemok, ku ktorému majú súčasní užívatelia a ich rodina dlhodobý faktický a užívací vzťah. Majú o pozemok vážny záujem a zároveň ponúkajú výmenu za iné parcely. Žiadajú o vyjadrenie obecného zastupiteľstva k danej veci, prešetrenie postupu pri zámene predmetnej parcely, preverenie, či boli pri rozhodovaní zohľadnené práva a oprávnené záujmy dlhodobých užívateľov pozemku a posúdenie možnosti, aby súčasní užívatelia mohli predmetnú parcelu nadobudnúť, či už kúpou alebo výmenou za iné parcely. Žiadatelia majú záujem o pokojné a spravodlivé riešenie veci a sú otvorení osobnému stretnutiu všetkých dotknutých strán.
Podľa §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. obecné zastupiteľstvo schvaľuje najdôležitejšie úkony týkajúce sa majetku obce. Podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. sa prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zo zápisnice a uznesenia č. 312/2026 vyplýva 9 hlasov z 9, teda zákonom požadovaná väčšina bola dosiahnutá. Uznesenie výslovne schvaľuje zámer, určuje pozemky, osobitný zreteľ a poveruje starostu podpisom zmluvy. Verejný záujem je opísaný ako získanie podielov na pozemkoch pod cyklotrasou a miestnymi komunikáciami. Oznámenie uvádza zverejnenie od 05.05. do 25.05.2026, čo pri nepretržitom zverejnení spĺňa najmenej 15 dní podľa §9a ods. 15 písm. f) bod 1. Hodnota obecnej parcely pri 12€/m2 je 1956€. Hodnota nadobúdaných podielov pri deklarovanej výmere 175,87 m^2 a 2,01 €/m^2 je približne 353,50€, rozdiel 1602,50€ zodpovedá uvedenému doplatku. Podľa §9a ods. 15 písm. f) bod 3 sa pri majetku do 3000€ znalecký posudok nemusí vyžadovať, ale musí byť preukázateľné porovnanie s obdobným majetkom alebo verejne dostupnou ponukou. Samotné schválenie ceny zastupiteľstvom toto podkladové porovnanie nenahrádza. V spise preto treba

preveriť dokumenty odôvodňujúce hodnotu 12€/m^2 a tiež podklad k hodnote nadobúdaných podielov, §9a ods. 16 pripúšťa pri osobitnom zreteli aj nižšiu cenu, nie však rezignáciu na ostatné podmienky. Podľa §28 a §31 katastrálneho zákona č. 162/1995 Z. z. vlastnícke právo zo zmluvy vzniká vkladom. Rozhodnutie V 2877/2026 z 08.07.2026 výslovne priznáva vlastníctvo parcely CKN 926 Petrovi Martikánovi v podiele 1/1. Povolený vklad je právoplatný, proti rozhodnutiu o povolení vkladu nemožno podať bežné odvolanie ani návrh na obnovu konania. Právoplatný vklad však automaticky nevylučuje možnosť súdneho sporu o vlastníctvo alebo platnosť zmluvy, ak existuje konkrétny právny dôvod a procesná legitimácia. Obecné zastupiteľstvo nemôže jednostranne zrušiť účinky vkladu ani znovu predať tú istú parcelu. Manželia Jantošovci uvádzajú užívanie ich predkami vyše 60 rokov a absenciu osobného upozornenia na prevod. Zo zákona č. 138/1991 Zb. pri tomto spôsobe prevodu nevyplýva všeobecná povinnosť individuálne vyrozumieť každého faktického užívateľa, ak osobitné právo konkrétnej osoby takú povinnosť nezakladá. Rozhodujúce je riadne zákonné zverejnenie a prípadné existujúce vecné či záväzkové práva. Dlhodobé užívanie samo o sebe nie je vlastníctvom, pri tvrdenom vydržaní podľa §134 Občianskeho zákonníka treba skúmať oprávnenú, dobromyseľnú a nepretržitú držbu po zákonnú dobu a konkrétne dôkazy. Obec v tomto stanovisku nevyslovuje záver o vydržaní. Podľa informácie obce daň za predmetný pozemok platí Jana Rončáková, Krásno nad Kysucou1435. Je nevyhnutné overiť parcelné číslo, roky, právny titul zdanenia a totožnosť daňovníka v evidencii. Daňové priznanie či úhrada dane nie sú listinou preukazujúcou vlastníctvo a samy o sebe nepreukazujú ani vydržanie. Osobné a daňové údaje tretej osoby sa žiadateľom nesprístupňujú bez právneho základu, v odpovedi sa preto uvádza len všeobecný záver. Prvou možnosťou ďalšieho postupu je administratívne preveriť spis (zverejnenie, porovnanie hodnoty, zmluva, CRZ, úhrada doplatku, evidované právne vzťahy, vyžiadať od Jantošovcov dôkazy o tvrdenej držbe a umožniť dobrovoľné stretnutie s pánom Petrom Martikánom. Druhou možnosťou, ak súčasný vlastník súhlasí, môžu manželia Jantošovci rokovať priamo s ním o kúpe, zámene alebo inom občianskom usporiadaní, obec nie je oprávnená tento prevod prikázať. Tretia možnosť - pri tvrdení existujúceho vlastníckeho práva môžu dotknuté osoby po individuálnom právnom posúdení využiť príslušné súdne konanie. Ak preverenie odhalí konkrétne závažné pochybenie obce, vec treba postúpiť advokátovi na posúdenie primeraného právneho postupu, nie deklarovať automatickú neplatnosť. Z dostupných nových dôkazov je preukázané riadne hlasovanie o uznesení č. 312/2026, zhodná cena 12€/m^2 v oznámení a uznesení, ako aj právoplatné povolenie vkladu. Neexistuje preto podklad na záver, že prevod nebol schválený alebo, že CKN 926 je stále majetkom obce. Samotná žiadosť Jantošovcov nie je dôvodom na jednostranné zrušenie prevodu.

Pán starosta otvoril diskusiu, na začiatku ktorej privítal pána Alojza Jantoša, ktorý sa osobne zúčastnil obecného zastupiteľstva. Pán Jantoš odprezentoval celú vzniknutú situáciu poslancom OZ, následne pán starosta navrhol osobné stretnutie pána Jantoša s pánom Martikánom na obecnom úrade, kde sa vzájomne dohodnú na ďalšom postupe, samotné stretnutie bude mať na starosti hlavná kontrolórka obce Mgr. Milada Chlastáková, aby bola dodržaná transparentnosť hľadania riešenia vzniknutej situácie. Keďže pozemok nie je geometricky vymedzený, bude naplánované aj osobné stretnutie s geodetom, poplatky musia znášať zúčastnené strany.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 350
Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

A) BERIE NA VEDOMIE
podanie Alojza Jantoša a Aleny Jantošovej zo dňa 28. 09. 2026 a právne stanovisko k prevodu parcely C KN 926 uskutočnenému na základe uznesenia č. 312/2026 zo dňa 25. 05. 2026 a rozhodnutia o povolení vkladu V 2877/2026 zo dňa 08. 07. 2026.

B) KONŠTATUJE
že podľa predloženého právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu je vlastníkom parcely C KN 926 Peter Martikán a obecné zastupiteľstvo nie je oprávnené jednostranne rozhodnúť o jej ďalšom prevode na iné osoby.

C) ŽIADA
obecný úrad, aby doplnil do majetkového spisu podklady k stanoveniu hodnoty majetku, doklad o zverejnení zámennej zmluvy a úhrade doplatku a preveril údaje o užívaní pozemku a daňovej evidencii v zákonnom rozsahu.

D) ODPORÚČA
ponúknuť dotknutým osobám dobrovoľné spoločné rokovanie o možnostiach občianskoprávneho usporiadania; výsledok rokovania nepredurčuje.

E) POVERUJE
1. starostu obce zaslaním písomnej odpovede manželom Jantošovcom v zmysle prerokovaného stanoviska,
2. hlavnú kontrolórku obce Zborov nad Bystricou vykonaním kontroly prevodu (zámeny pozemkov) majetku obce, či prebehol v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
3. hlavnú kontrolórku obce Zborov nad Bystricou zvolaním rokovania dotknutých strán vo veci občianskoprávnom usporiadaní, bez možnosti dohodu prikázať.

Hlasovalo:
za: *jednohlasne*

8.3 Návrh na spoluprácu pri zriadení prepravnej služby pre občanov obce Zborov nad Bystricou do zdravotníckeho zariadenia MedmedicalKlinik v obci Oščadnica
Pán starosta predniesol Návrh na spoluprácu od spoločnosti MedmedicalKlinik v obci Oščadnica, ktorá je zameraná na zriadenie prepravnej služby pre občanov obce Zborov nad Bystricou do ich zdravotníckeho zariadenia, ktorá by im uľahčila prístup k odbornej zdravotnej starostlivosti. Dôvodom tejto iniciatívy je najmä zhoršená dopravná dostupnosť v regióne Kysúc v súvislosti s výstavbou diaľnice D3, ktorá spôsobuje dopravné komplikácie a sťažuje občanom cestovanie za zdravotnou starostlivosťou. Navrhovaná prepravná trasa by viedla z obce Zborov nad Bystricou do ich zariadenia. Cieľom je zmierniť dopad dopravných obmedzení a zlepšiť dostupnosť najmä pre seniorov a občanov, ktorí nemajú možnosť zabezpečiť si dopravu individuálne. Návrh režimu je odvoz do zdravotníckeho zariadenia o 7:30 hod., spiatočný odvoz o 11.30 hod. Pán starosta otvoril k danej problematike diskusiu, počas ktorej sa poslanci OZ zhodli, že by bolo vhodné požiadať Ministerstvo práce, SV a rodiny o príspevok na zakúpenie sociálneho taxíka (9 miestne) za obec Zborov nad Bystricou, prípadne v rámci Mikroregiónu, zároveň musí obec požiadať o doplnenie ďalšej sociálnej služby - prevádzkovanie sociálneho taxíka.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 351
Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

POVERUJE

Starostu obce zaslaním písomnej odpovede zdravotníckemu zariadeniu MedmedicalKlinic, obec Zborov nad Bystricou pristúpi k spolupráci až po získaní dotácie na nákup nového vozidla a po zaradení ďalšej soc. služby

Hlasovalo:
za: *Kováčová, Brandis, Madaj, Podolák, Droščák, Červeník, Valek*
proti:0
zdržali sa:0
neprítomná: *Kuljovská*

8.4 Informácia o rozpočtovom opatrení č. 02/2026 zo dňa 20.03.2026 a č. 03/2026 zo dňa 01.06.2026 schválenie starostom obce č. 1,2 na úpravu rozpočtu na rok 2026

Pán starosta predniesol poslancom OZ Informáciu o rozpočtovom opatrení č. 02/2026 zo dňa 20.03.2026 a č. 03/2026 zo dňa 01.06.2026 schválenie starostom obce č. 1,2 na úpravu rozpočtu na rok 2026 z dôvodov povoleného prekročenia výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov a presunu rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu. Pán starosta počas diskusie vysvetlil poslancom OZ jednotlivé položky Informácií o rozpočtovom opatrení, keďže neboli žiadne pripomienky, poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 352
Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

BERIE NA VEDOMIE

Informáciu o rozpočtovom opatrení č. 02/2026 zo dňa 20.03.2026 a č. 03/2026 zo dňa 01.06.2026 schválenie starostom obce č. 1,2 na úpravu rozpočtu na rok 2026 z dôvodov povoleného prekročenia výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov a presunu rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu

Hlasovalo:
za: *jednohlasne*

8.5 Žiadosť o preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostovi obce na konci funkčného obdobia 2022-2026

Pán starosta odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce, ktorá predniesla žiadosť o preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostovi obce na konci funkčného obdobia 2022 - 2026 v zmysle §2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov. Počas diskusie starosta obce vysvetlil dôvody, prečo si nestihol vyčerpať dovolenku v plnom rozsahu a to najmä z dôvodu pracovnej vyťaženosti, keďže zo strany poslancov OZ neboli žiadne pripomienky, pristúpili k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 353
Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

SCHVAĽUJE

vyplatenie náhrady platu starostu obce PaedDr. Juraja Hlavatého za nevyčerpanú dovolenku v zmysle §2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a to z dôvodu jeho pracovnej vyťaženosti.

Hlasovalo:
za: *jednohlasne*

5. Rôzne

9.1 Žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy v bytových domoch č. 702 a 735, pridelenie nájomných bytov v bytových domoch č. 208 a 735

Na základe zasadnutia komisie sociálnych vecí a podnikania zo dňa 07.10.2026 starosta obce predložil na zasadnutie Obecného zastupiteľstva výsledok stretnutia komisie. Prenajímateľ obecných bytov - Obec Zborov nad Bystricou, upozornil uvedených nájomníkov bytového nájomného domu s. č. 702 a s. č. 735 listom zo dňa 28.07.2026 na zánik Nájomnej zmluvy, ktorá končí 31.10.2026. Prenajímateľ ich zároveň listom požiadal o opätovne uzatvorenie Nájomnej zmluvy, doložiť potvrdenia o príjme a príjme spoločne posudzovaných osôb za rok 2025, a overené čestné vyhlásenie že nie sú vlastníkmi bytu alebo domu. Uvedené potvrdenia bolo potrebné doložiť do 25.09.2026, podľa zákona č. 443/2010. Po predložení potrebných dokladov podľa zákona č. 443/2010 nájomníci nájomného domu s. č. 702 a 735 spĺňajú príjem na predĺženie novej nájomnej zmluvy podľa §22, ods.3, pís. a podľa§22, ods.3,pís. b, bod 3 /aspoň jedna z osôb žijúcich v byte zabezpečuje zdravotnú starostlivosť, sociálne a ďalšie služby vo verejnom záujme, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu obyvateľov obce/. Na základe prehodnotenia situácie u nájomníkov v bytovom dome č. 702 - byt č.702/9 – p. Jánošík, kde sa riešil chov zvierat v byte a nájomníka p. Macanga v bytovom dome č. 735 (do termínu nepredložil potrebné doklady, ale sa listom vyjadril k zániku NZ), kde sa riešilo, že nájomník nespĺňa podmienky pridelenia bytu, na ktorý mu bol určený. V týchto prípadoch komisia navrhuje nájomnú zmluvu predĺžiť na obdobie jedného roka. Dňa 24.9.2026 došlo k úmrtiu p. Janíčkovej, nájomníčke jednoizbového bytu č. 208/2. Po telefonickom rozhovore dňa 6.10.2026 s dcérou zosnulej, bude uvedený byt uvoľnený do konca novembra a taktiež budú vysporiadané všetky pozdĺžnosti voči prenajímateľovi obce. Pán starosta otvoril diskusiu, počas ktorej pani poslankyňa Hutyrová Kuljovská navrhla zverejniť, že je k dispozícii voľný jednoizbový nájomný byt, žiadosť je možné podať do konca mesiaca.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 354

Obecné zastupiteľstvo v Zborove nad Bystricou

BERIE NA VEDOMIE

Predĺženie nájomných zmlúv na obdobie troch rokov a u nájomníkov p. Jánošíka v bytovom dome č. 702 a p. Macangu v bytovom dome č 735 na obdobie jedného roka. Pridelenie bytu v bytovom dome 735, byt č. 2 Petrovi Červeníkovi. Pridelenie bytu v bytovom dome 208, byt č. 2 komisia navrhuje opätovné prejednanie žiadostí zo zoznamu k dátumu odovzdania bytu.

Hlasovalo:
za: *jednohlasne*

DISKUSIA:

- **Pán poslanec Madaj –** *voda na cintoríne, už je to zariadená, zodpovedá Sýkora*
- **Pán poslanec Droščák –** *U Pitka žiada osadiť tabuľu obytná zóna, aby mohli prechádzať vozidlami, preveriť u p. Kocifajovej, v akom stave je žiadosť*
- **Pán poslanec Podolák –** *žiada o opravu cesty u Jedináka, pán starosta žiada o pripomenutie, keď sa bude asfaltovať cesta vo Fojtovom potoku*
- **Pán poslanec Valek –** *žiada o osadenie zrkadla U Miča*
- **Pán poslanec Brandis –** *navrhuje prejsť celú obec a poriešiť zrkadlá, aby boli rovnaké vo všetkých uličkách*
- **Pani poslankyňa Hutyrová Kuljovská –** *informovala sa ohľadne úsekového radaru, nie sú schválené v SR*
- **Pán poslanec Valek –** *zaujímal sa, kedy budú ukončené stavebné práce na moste*

vo Fojtovom potoku - cca koncom novembra, pán starosta by sa chcel veľmi pekne poďakovať obyvateľom tejto časti obce za zhovievavosť pri regulácii potoka.

- **Pán poslanec Červeník –** *U Janoška žiada o osadenie značky slepá ulica*
- **Pán poslanec Červeník -** *potok U Polačka, v nebezpečnom úseku je potrebné pri potoku osadiť zábradlie*
- **Pán poslanec Brandis –** *určiť na Vianoce a Nový rok miesta na ohňostroj – pripraviť VZN, že sa určí jedno miesto na OZ v novom funkčnom období, stĺpiky pri kostole treba zabetónovať – kovaný plot zafixovať*

10. Schválenie uznesení

Členka návrhovej komisie, pani hlavná kontrolórka obce, predniesla návrh uznesenia zo zasadania obecného zastupiteľstva.

Hlasovalo:
za: *jednohlasne*

11. Záver

Pán starosta poďakoval prítomným poslancom OZ za účasť a ukončil zasadanie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20.30hod.

Zapisovateľka:

Mgr. Milada Galgánková .....

Overovatelia zápisnice:

1. **Overovateľ:**
   PhDr. Mária Hutyrová Kuljovská .....

2. **Overovateľ:**
   Ing. Milan Valek .....

PaedDr. Juraj Hlavatý
starosta obce