

OBEC ZBOROV NAD BYSTRICOU

Obecný úrad č. 223, 023 03 Zborov nad Bystricou

Výst. č. 363/17/Va, Ča

V Zborove nad Bystricou, 12.06.2017

VEC:

Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania a nariadenie ústneho konania – pokračovanie v konaní

Obec Zborov nad Bystricou ako príslušný stavebný úrad, podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /stavebný zákon/ obdržala dňa 04.04.2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „*Novostavba rodinného domu*“ na pozemku parc. č. CKN 1413 v k. ú. Zborov nad Bystricou, stavebníka „*Marián Mítka a Jana Mítková, obaja bytom Svrčinovec 10, 023 12 Svrčinovec*“. Dňom podania návrhu bolo začaté stavebné konanie. Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 a § 61 stavebného zákona oznámil začatie spojeného územného a stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariadil na prerokovanie návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na **15.05.2017** na Obecnom úrade v Zborove nad Bystricou.

Vychádzajúc z výsledkov konania stavebný úrad vyzval stavebníka „*Marián Mítka a Jana Mítková, obaja bytom Svrčinovec 10, 023 12 Svrčinovec*“, aby do 15.07.2017 predložil svetelno-technický posudok, ktorým sa posúdi vplyv stavebného objektu „*S02 - Trojgaráž s bočným skladom*“ na rodinný dom s.č. 436 účastníkov konania „*Vladimír Vojtuš a Elena Vojtušová, obaja bytom Zborov nad Bystricou 436, 023 03 Zborov nad Bystricou*“ umiestnený na pozemku parc. č. CKN 1409 v k.ú. Zborov nad Bystricou. Stavebník v stanovenej lehote podanie o svetelnotechnický posudok vo vzťahu k okolitej zástavbe doplnil. Na základe uvedených skutočností stavebný úrad nariaďuje pokračovanie v konaní, s tým, že ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním nariaďuje na

10.07.2017 o 9⁰⁰ hod. (pondelok)

na Obecnom úrade v Zborove nad Bystricou.

Účastníci konania a ich zástupcovia, zúčastnené osoby majú právo nazerať do spisov, robiť si z nich výpisy, odpisy a dostať kópie spisov na Obecnom úrade Zborov nad Bystricou v rámci úradných dní a počas úradných hodín od 7⁰⁰ hod. do 14⁰⁰ hod., najneskoršie však pri ústnom konaní. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu na vydanie stavebného povolenia uplatniť najneskôr pri ústnom konaní. Na neskoršie podané námietky a pripomienky stavaný úrad nebude prihliadať.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

PaedDr. Juraj Hlavatý
starosta obce

Doručuje sa účastníkom konania:

1. Marián Mitka, Svrčinovec 10, 023 12 Svrčinovec
2. Júlia Mitková, Svrčinovec 10, 023 12 Svrčinovec
3. Vladimír Vojtuš, Zborov nad Bystricou 436, 023 03 Zborov nad Bystricou
4. Elena Vojtušová, Zborov nad Bystricou 436, 023 03 Zborov nad Bystricou
5. Štefan Chobot, Podhorie 68, 013 18 Lietava
6. Peter Potočár, Zborov nad Bystricou 635, 023 03 Zborov nad Bystricou
7. Anna Potočárová, Zborov nad Bystricou 635, 023 03 Zborov nad Bystricou
8. Ing. Ján Surán, Školská ulica 708/32, 013 01 Teplička nad Váhom
9. DJS Architecture, s.r.o., Ing. arch. Daniel Szabó, Topoľčianska 19, 851 05 Bratislava

Ostatným účastníkom konania na parcelách č. EKN 1148, 1169, 1166, 1165, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153 sa oznámenie doručuje v súlade s ustanovením § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní verejnou vyhláškou, vyvesením oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu v Zborove nad Bystricou.

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie.

Vybavuje : JUDr. Valková, Čavajda