



LEGENDA

- Skutkové múrivo stien (tehlobloky - pálené tvárnice Seta, Porotherm a pod... - predpoklad)  
podrobné nesondované - určenie predpokladom

- Skutkové komínové teleso, využívané pre odvod spalin z plynových kotlov z bytov

- Požiarany byvdrant (podrobné nesondované) - osáva bez zmeny

- Nové exteriérové konštrčné zateplenie - FASÁDNA MINERÁLNA VLNÁ, hrúbka 30 mm, vnútorné osadenia a nadpražia okien (špalety) hrúbka 30 mm

- Nové exteriérové konštrčné zateplenie - FASÁDNA MINERÁLNA VLNÁ, hrúbka 30 mm, vnútorné osadenia a nadpražia okien (špalety) hrúbka 30 mm

- Nové exteriérové konštrčné zateplenie - FASÁDNA MINERÁLNA VLNÁ, hrúbka 30 mm, vnútorné osadenia a nadpražia okien (špalety) hrúbka 30 mm

- Nové okná - podrobnosti viď. samostatný výkres

- Nové vstupné dvere do objektu - podrobnosti viď. samostatný výkres

- Nová presklená deliaca stena s dverami - podrobnosti viď. samostatný výkres

- Nové zábradľové mädlo okna - krutový profil - oceľ žiarovo zinkovaná, korvič do fasády objektu cez zateplenie pomocou distančných podložiek na hrúbku zateplenia, všetky mädla osadiť v polohe pôvodných mädlel (výškovo v rovlnakej úrovni)

- Sateľty a TV antény bytov, korené na fasáde (resp. na zabrádiľ fr. okien) a pôvodné káblkové rozvody vedené viditeľne po fasáde objektu - v rámci prác demonovať, kábeláž osadiť do chráničiek pod fasádou po dokončení prác opätovne namontovať s korením do stien objektu cez zateplenie pomocou distančných podložiek na hrúbku zateplenia, vhodné je prehodnotiť realizáciu jednotného centrálného rozvodu televízie a internetu - (táto PD ho nerieši)

- Su - nové súšlaky na prádlo v oknách - 1 ks pre každý byt - oceťová žiarovo zinkovaná konštrukcia, korená do stien objeťu cez distančné podložky v zateplení

- Dz-n - Nové ťažďové zvody z hlavnej strechy objektu Ø ca 125 mm - resp. podľa pôvodných zvodov, vedené viditeľne po fasáde v pôvodných polohách, korené objímkami (5 ks na zvod), v úrovni terenu zatŕiť cez nový úsiet kus s čistiacim košom pre naplaveniny, mädá je lokálna úprava v mieste zafixovania do dažďovej kanalizácie, skutkovú dažďovú kanalizáciu komplet prečistiť (v rámci prác odporúčam riešiť napájame EN pre výhnev sresných dažďových žľabov 1 zvodov - táto PD nerieši)

- Osku - Skutkové komínové výduchy cez fasádu, využívané pre odvod spalin z plynových kotlov z bytov v krajných blokoch bytového domu - potrebie (materiál nezistený) + ukončovacia hlavica - podrobné nesondované

- potrebia na fasáde predĺžiť na potrebnú dĺžku od fasády (určí technik), opatrit ukončovacou hlavicu riešiť v súlade s predpisom skutkových kotlov - konzultovať s technikom spravujúceim zariadenia

- Bn - Zvislé zvody bleskozvodu vedené v zateplení v polohe pôvodných zvodov - 4 x zvod riešiť v súlade s príslušnými predpismi a normami - konzultovať s osobou na to oprávnenou pri realizácii stavby (táto PD nerieši časť elektroinštaláciu, rozpočet počíta s prevedením podľa skutkového riešenia, riešiť spolu s novou revíziou

- VPr-u - Skutkové prestrešenie vsupni - drevená poľňadová konštrukcia oparená náterom + krytina bituménový šindel konštrukcia korená do múriva stien objektu (podrobné nesondované) - v rámci prác demonovať a po dokončení opätovne osadiť nakoťv chemickými kotvami cez distančné podložky na hrúbku zateplenia, styk so stenou novo oplechovať

- Och-nd - Sokľový detail v mieste kompletnej asanácie pôvodného betónového okapového chodníka - lem parkový obrubník do betónového lôžka + zášyp styku s objektom poľňadovými okrajíčkami - riešenie a skladba viď výkres rezu

- Och-vd - Sokľový detail v mieste zarezania do pôvodného betónového okapového chodníka (časosťná asanácia pásu styku s objektom) - lem parkový obrubník do betónového lôžka + zášyp styku s objektom poľňadovými okrajíčkami - riešenie a skladba viď výkres rezu

- Upz - Úprava povrchu po odbúrání pôvodného betónového okapového chodníka - zemina + zahusťovanie + zadržávanie

- Szn - Nové zateplenie podlaždu stropu prízemí v mieste bytov v 2. NP - kontaktné zateplenie minerálnou vlnou hrúbky 100 mm + mechanické korenie + vnútorná omietka farba biela, svtielidá počas prác demonovať, kábeláž osadiť do chráničky, predĺžiť a svtielidá opätovne osadiť, riešiť spolu s novou revíziou EN, v plynomeni riešiť i úpravu plynovodných potrubí vedených pod stropom - zrnženie pod úroveň nového zateplenia, vrátane novej skúšky a revízie

- Vsr - Skutkové vonkajšie terénne schodiisko s rampou - betónový povrch (podrobné nesondované)

- V rámci prác osáva bez zmeny

- Skutková skrinka EN na fasáde - pôvodne liatinové dvierka - využívaná, plne funkčná POD NAPÄTÍM i

- osadiť novú povrchovú skrinku do zateplenia - riešenie konzultovať s technikom zariadenia

- HUP-u - Nová skrinka HUP na fasáde objektu - plast, riešenie konzultovať s technikom zariadenia (skrinka v polohe pôvodnej skrinky HUP)

- VM-kn - Stále vetranie miestnosti plynomene - v zateplení predĺžiť vložným plastovej krubovej rúry (Ø ca 150 mm, dĺžka cca 20 cm), na fasáde ukončiť štvorcovou plastovou vetracou mriežkou 200 x 200 mm, (mriežky s protihmyzovou sieťou), farba antracit

- VM-bn - Vetranie z bytu - v zateplení predĺžiť vložným plastovej krubovej rúry (Ø ca 150 mm, dĺžka cca 20 cm), na fasáde ukončiť štvorcovou plastovou vetracou mriežkou 200 x 200 mm, (mriežky s protihmyzovou sieťou), farba antracit

Poznámka:

Bleskozvod objektu riešiť podľa pôvodného prevedenia - na stroche bez zmeny, nové zvody sŕty do zateplenia pripadé zmeny a amnosť doplnenia resp. zmeny riešenia bleskozvodu odporúčam konzultovať s osobou na to oprávnenou pri realizácii stavby (táto PD nerieši časť elektroinštalácia, rozpočet počíta s prevedením novyňa zvodov podľa skutkového riešenia)

Objekt má časťnšie riešenie strešné snobové zadržávacie krytiny - škrtliť je s druhým poruchom - riešenie osáva bezo zmen

Všetky nové konštrkcie - zateplenie, podlaždy, obkľady, omietky, potrebia a pod. REALIZOVAT PODLA TECHNOLÓGICKÉHO PREDPISU PRÍSLUŠNÉHO VÝROBCU! Pred realizáciou prác na novom soďlovom detaili je mädé vyčistiť všetky možné podzemné siete riešenie konzultovať s ich správcami i

Upozomenie:

- jednotlivé konštrkcie objektu neboli podrobné a celoplošne sondované, nie je možné určenie ich presných materiálových, statických charakteristik, taktiež nie je možné určenie technického stavu jednotlivých konštrkcií - rozmery a výškové úrovne sú kolovavé s možnou odchýlkou, nakoľko nebolo možné realizovať dokonale zamerné objektu (merané bez lešení a ľavok)

\* Táto projektová dokumentácia je spracovaná v súpni pre vydanie stavebného povolenia, v žiadnom prípade nenahradza realizáciu dokumentáciu i Súčasťou tejto projektovej dokumentácie nie je projektová dokumentácia jednotlivých protiešii (elektro a podobne...), spracovaný je i projekt požiarnej ochrany - mädá je koordinácia s touto časťou PD i \* Táto projektová dokumentácia je výhradným vlastníctvom jej spracovateľa, jej šírenie, edícia a kopírovanie je povolené iba na základe súhlasu jej spracovateľa i

<b>ARCHITEKTURA</b> KONŠTRUKČIA PRE ARCHITEKTURA Ing. Stanislav Mikovčák a kol., ul.17.novembra 2868, 022 01 Čadca e-mail: 0918 538 962		Projektant: ARCHITEKTURA, s.r.o. ul. 17. novembra 2868, 022 01 Čadca	
Investor: obec Zborov nad Bystricou		Názov stavby: Obnova a zateplenie bytového domu s. č. 702 v Zborove nad Bystricou	
Stupeň: PD pre vydanie SP		Miesto stavby: Zborov nad Bystricou s. č. 702, okres Čadca	
Dátum: 06 / 2022		kat. úz. Zborov nad Bystricou (KN 83/1, 83/2)	
Profesia: ARCHITEKTURA		Mierka: 1:75	
Obsah výkresu: 1. NP - nový stav		č. v. 10	